

京成南 地区防災計画

●対象とする区域：

京成南地区防災会 区域

●対象者：

京成南地区町会の居住者である全ての人



令和6年3月 第1版

団体名： 京成南地区防災会

1. 地区の概要

(1) 地区の特性

① 自主防災組織の区域の状況

- ・世帯数： 172 世帯 ※自主防災組織加盟世帯（令和 5 年 4 月 1 日現在）
- ・人口： 約 400 人 （令和 6 年 2 月現在）
- ・支援が必要な人： 4 人 ※避難行動要支援者登録のみ（令和 6 年 2 月現在）
- ・一時的に身の安全を確保する場所（指定緊急避難場所）

地震	水害
中川小学校	中川小学校

- ・自宅で生活できなくなった人同士が共同で生活する場所（指定避難所）

地震	水害
中川小学校	中川小学校

- ・町会・自治会の土地の高さ（標高）は 約 1.3~1.8 m
- ・町会・自治会内に狭い道路（道幅 4mに満たない道路）が、ある ・ ない

② 想定される災害

- ・【地震】 今後 30 年以内に 70%の確率で発生すると想定されている東京湾北部地震において、当地区の震度は 6 弱 ・ 6 強、全壊率は 5.0%以上 7.0%未満、液状化の可能性は 高い、 やや高い ・ 低い ・ 極めて低い が予想されます。
- ・【水害】 氾濫した場合に最も浸水範囲が広い、利根川が氾濫した場合において、当地区の浸水深さは 0.5m以上 3m未満（一部 3m 以上 5 m未満）、浸水継続時間は 168 時間（ 7 日間） が予想されます。

・過去に発生した災害と被害

●R5.6.2 大雨及び台風 2 号

(状況)

- ・戸ヶ崎交差点先から操車場までのバス通りで、車バンパー下まで冠水。自治会内では操車場から 邸まで道路が冠水。数時間後に水は引き、一部床下浸水あり。深夜に警戒レベル 4 「避難指示」が発令。

(反省点、修正点等)

- ・夜中に警戒レベル 4 (避難指示) が出た場合、躊躇なく電話連絡する。
- ・仕事をしている人は昼間に集まれないこと等を踏まえ、できる限り実際に動ける人をメンバーに入れる。
- ・災害時の活動や個人の準備等について、周知を続ける。(例：2 階への避難、川には一人では行かずに、ライブカメラを活用。)

※ホームページ公開用に氏名は削除しています。

2. 備蓄品リスト等

(1) 備蓄品リスト

京成南自治会 防災倉庫 備品一覧

2023.10.30現在

品名	数量	備考	品名	数量	備考
油圧ジャッキ 3t	1		トイレットペーパー 20ロール	2	
チェーンソー	2		トイレ用テント	7	
スコップ	5		グリーンテント 屋根のみ 小	1	
のこぎり	1		グリーンテント 屋根のみ 大	1	
車用油圧ジャッキ	1		テント用サイドパネル 2m*2m	2	
台車	1		軍手 1ダース入	8	
電源ケーブル 20m	1		ゴミ袋 半透明 90L*20	1	
ガソリンタンク 20L	1		ゴミ袋 黒 90L*20	1	
バール 大	4		ビニールひも 300m	1	
つるはし	2	柄は外して保管	白さらし(白十字) 10m*2	2	
卓上ガスコンロ	2		ブルーシート 5.4m*5.4m	2	
コンロ用ガスボンベ	3		ブルーシート 5.4m*9m	2	
ハンマー	1		ブルーシート 5.3m*3.45m	2	
ヘルメット	26		ビスケット 24個	10	賞味期限 2024.7
排水用ホース	1		ビスケット 24個	8	賞味期限 2025.12
排水用モーター	1	市役所から借用	ビスケット 24個	8	賞味期限 2026.8
ウォータージャー	2		ビスケット 24個	8	賞味期限 2027.10
水タンク 10L	8		アルファ米 50食	2	賞味期限 2022.6
避難用ロープ 50m	1		水 2L*6	2	
避難用ロープ 100m	1		カレー 30食	1	
ロープ	2		担架	1	
アースジェット	2		充電器	1	
トイレ用イス(便座)	5		ゴム手袋	1	
簡易トイレ袋	270				
防寒シート(銀)	20				
トイレ脱臭凝固剤 50回	1				
組み立て式簡易トイレ	2				

京成南自治会 管理棟 防止用備品一覧

2023.10.30現在

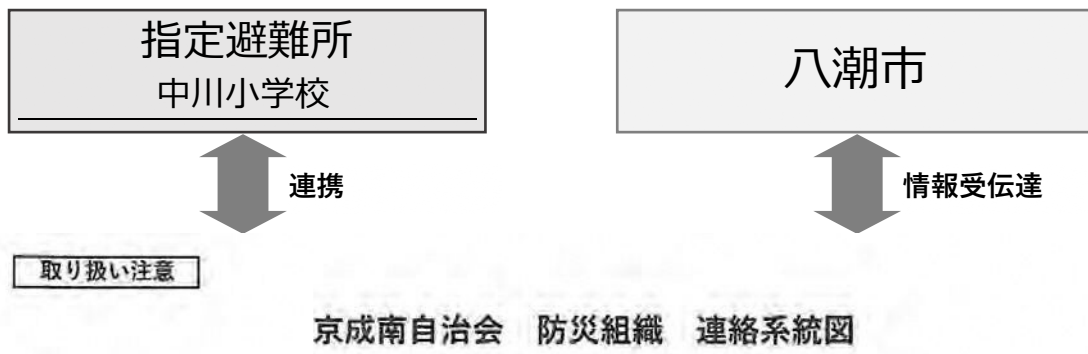
品名	数量	備考	品名	数量	備考
ビスケット	168	賞味期限 2028.11			
カレー 3包	20	賞味期限 2028.11			
けんちん汁	20	賞味期限 2026.7			
アルファ米	2	賞味期限 2024.5			
ミネラルウォーター 2L	12	賞味期限 2024.3			
電動ノコ	2				
ハンドスピーカー	2				
救急箱	1				
鍋	3				
釜	1				
釜焚き用枠	1				
クーラーボックス	2				
工具箱	2				
消火器・ケース（街路設置）	5	使用期限 2032			
発電機	1				

(2) 倉庫等のカギの管理

施設	正	副
防災倉庫		
管理棟		
指定避難所・門	各小学校	八潮市教育委員会
指定避難所・玄関	各小学校	八潮市教育委員会
指定避難所・体育館 (3階)	各小学校	八潮市教育委員会 町会長

※ホームページ公開用に氏名は削除しています。

3. 活動体制



※ホームページ公開用に詳細は削除しています。

4. 平常時・災害時の活動

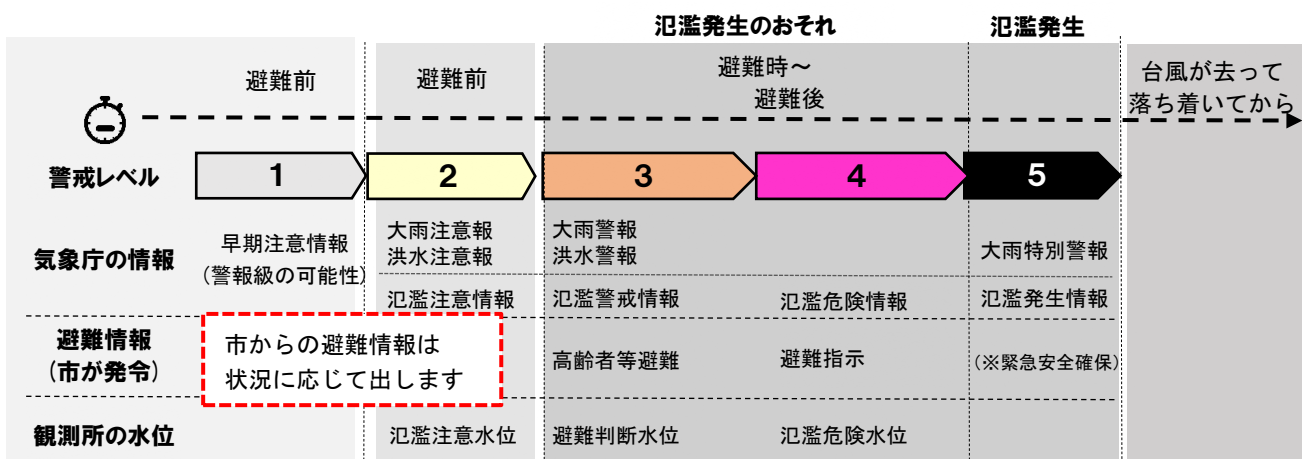
役職・班	平常時の活動内容	災害時の活動内容
全員共通	<ul style="list-style-type: none"> ・班編成 ・連絡体制の構築 ・訓練の計画、実施 ・地区の特性、想定災害の把握 ・危険箇所などの確認・周知 ・物資及び資機材の種類・数量・保管場所の把握 ・個人備蓄などの啓発活動 ・気象情報の収集 	<ul style="list-style-type: none"> ・連絡体制の確認 ・安否確認
自主防災本部	<ul style="list-style-type: none"> ・各班の必要人数、責任者及び担当の振り分け ・会長の補佐、代理の振り分け ・指定避難所や市との連絡方法の確認 ・近隣の団体と調整 ・自主防災組織班編成表の作成 	<ul style="list-style-type: none"> ・情報収集（避難者の把握など） ・市や関係団体との連絡 ・自主防災本部の設置、運営 ・全体の指揮 ・会長の補佐、代理 ・各班の統括（班員の差配、班の再編など） ・避難行動要支援者名簿、安否確認票の準備 ・指定避難所開設運営の協力を指示
情報班	<ul style="list-style-type: none"> ・情報の収集・共有・伝達 ・ニュースで防災情報を発信 ・近隣の他団体との事前調整 ・全体調整 ・当面の取組の検討 	<ul style="list-style-type: none"> ・情報の収集・共有・伝達（報告活動など） ・他団体との調整 ・全体調整、被害・避難状況の把握
消火班	<ul style="list-style-type: none"> ・器具点検、防災広報 ・消火器等による初期消火 ・資機材、技術者との連携検討 	<ul style="list-style-type: none"> ・初期消火活動 ・応急処理(修繕)の支援
救出救護班	<ul style="list-style-type: none"> ・資機材調達・整備 ・ごみ処理ルールのご検討 ・災害時のトイレの対策検討 	<ul style="list-style-type: none"> ・負傷者などの救出、救護活動 ・ごみ処理の指示 ・防疫対策、し尿処理対策
避難誘導班	<ul style="list-style-type: none"> ・避難路、指定緊急避難場所、指定避難所などの確認 ・要配慮者の把握 ・危険箇所の確認・周知 ・警察との連絡体制の検討 	<ul style="list-style-type: none"> ・避難誘導活動、安否確認 ・在宅避難者の把握 ・要配慮者の避難誘導・支援、安否確認 ・要配慮者の生活状況の把握 ・ブレーカー遮断の実施 ・危険箇所の巡回、立ち入り禁止などの広報 ・防犯・防火巡回活動
給食給水班	<ul style="list-style-type: none"> ・器具点検 ・個人備蓄などの啓発活動 	<ul style="list-style-type: none"> ・水、食料などの配分、炊き出しなどの燃料確保、給食、給水活動 ・物資の確保・輸送・配分、物資需要の把握

■時間経過にともなう活動のイメージ

【地震の場合】

役職・班	発災直後～数時間	発災当日～3日程度	3日～1週間程度	1週間以降
自主防災本部	<ul style="list-style-type: none"> ○自主防災活動の指揮 ○各班の統括（班員の差配、班の再編等） ○自主防災本部の設置・運営 ○市災害対策本部（広域避難地班）への被害報告 ○市指定避難所運営本部への参加 			
情報班	<ul style="list-style-type: none"> ○情報の収集・共有・伝達（報告活動など） ○避難行動要支援者名簿・安否確認票の準備 ○世帯台帳・人材台帳の準備 ○市指定避難所運営本部との連絡調整 ○市災害対策本部（広域避難地班）からの情報収集 ○正確な情報提供によるデマ防止 ○他団体との調整 			
消火班	<ul style="list-style-type: none"> ○初期消火活動 ○消火活動人員の割振り、活動指示 ○消防署への連絡 		<ul style="list-style-type: none"> ○応急処理(修繕)の支援 	
救出救護班	<ul style="list-style-type: none"> ○要救出者の確認 ○救出人員の割振り・救出指示 ○搬送人員の割振り ○重傷者・中等症者の搬送 ○軽症者の応急処置 		<ul style="list-style-type: none"> ○食中毒・伝染病の予防 ○し尿処理対策の実施 ○ごみ処理の指示 	
避難誘導班	<ul style="list-style-type: none"> ○避難誘導の指揮 ○安否確認情報の収集 ○安否不明者の取りまとめ・指示 ○在宅避難者の把握 ○要配慮者の避難誘導・支援 ○要配慮者の安否確認の指揮 ○要配慮者の生活状況の把握 ○ブレーカー遮断の実施 ○防犯・防火巡回、立ち入り禁止などの広報 			
給食給水班			<ul style="list-style-type: none"> ○備蓄物資の分配 ○炊き出し及び食料の調達 ○飲料水・生活必需品等の調達・分配 	

【水害の場合】



役職・班	避難前	避難時～避難後	避難後
全員共通	<ul style="list-style-type: none"> ○台風や降雨などに関する気象情報の収集 ○避難の準備 ○連絡体制の確認 	<ul style="list-style-type: none"> ○安否確認 ○在宅避難、垂直避難など注意の呼びかけ ◎避難所開設の判断(市) 	
自主防災本部		<ul style="list-style-type: none"> ○避難行動要支援者名簿・安否確認票の準備 ○市や関係団体との連絡 ○自主防災本部の設置(の判断)・運営 ○全体の指揮 ○避難所開設運営の協力を指示 	
情報班	<ul style="list-style-type: none"> ○台風や浸水対策などの情報発信 	<ul style="list-style-type: none"> ○被害・避難状況など情報の収集、共有、伝達(各班の情報を自主防災本部へ報告) 	
消火班	<ul style="list-style-type: none"> ○資機材の確保 	<ul style="list-style-type: none"> ○避難行動要支援者の避難支援 ○在宅避難者の把握 	<ul style="list-style-type: none"> ○在宅避難者の生活支援
救出救護班		<ul style="list-style-type: none"> ○避難行動要支援者へ避難準備の連絡(声かけ)、避難の意思確認 ○避難行動要支援者の避難支援 ○在宅避難者の把握 	<ul style="list-style-type: none"> ○在宅避難者の生活支援 ○ごみ出し方法のルール化
給食・給水班	<ul style="list-style-type: none"> ○物資の確保 	<ul style="list-style-type: none"> ○避難所開設運営 	<ul style="list-style-type: none"> ○炊出し、生活必需品等の調達・分配

5. 今後の活動を決める

No	現況	目標	どうやって (今後の活動)	誰が (担当)	いつ (実施)
1	地震発生時の液状化や電柱、空き家等の倒壊の懸念がある。	情報の共有及び周知	防災マップの書込みを続けていく	役員を中心に全員	防災会議等で集まる時
2	防災倉庫の置場について	移転予定地の確保	市役所担当課と相談・調整する	対策副本部長等	話し合いを進めていく
3	<ul style="list-style-type: none"> ・班体制は決まっている。仕事の割振りの調整が必要 ・6/2 台風を踏まえて班長を集めて、緊急避難のレクチャーを行った。 	活動体制の整理	4「平時・災害時の活動」や「時間経過に伴う活動イメージ(地震・水害)」の加筆修正等	役員を中心に全員	毎年
4	昼間に災害があった時の子どもの学校からのお迎えや、高齢者の避難や施設からのお迎え等の対応をどうするか、考える必要がある。	活動体制の整理	4「平時・災害時の活動」や「時間経過に伴う活動イメージ(地震・水害)」の加筆修正等	全員	中川小学校の避難訓練を通して
5	「4. 平常時・災害時の活動」以外は概ねの内容ができた。	今後も見直していく	大雨等の機会をとらえて確認、見直す	全員の意見を参考に	気づいたらすく
6					

京成南地区 防災点検マップ (2023.8)



空家のゴミ放置
土地が低く水が出やすい
(危険)

土地低く、水が出やすい。(危険)

京成バス駐車場
ブロック壁
少・危険

駐車場 (三郷) : 山岸ちびっこ広場
駐車場 (八潮) :

宅付近 : 液状化あり
空家 7軒

美咲うどん交差点



下大瀬
公民館

中川小学校

※ホームページ公開用に氏名は削除しています。

※ホームページ開用に氏名は削除しています。

防災倉庫置場



宅壁くずれ

土手の高低差



宅土手・水はけ悪し



ネット支柱
ポールの腐食



防災倉庫移転予定地



0.5 15 30 50 100メートル



管理棟

八潮南公園

戸ヶ崎五丁目
ちびっ子広場