

# おしらせHOTコーナー

## ふれあい福祉コーナー

### 介護者をみんなで支えましょう

高齢者の介護では、介護者が心身共に疲労し、追い詰められてしまうことがあります。また、虐待をしていることに気づいても、さまざまな理由で自分で止められなくなっていることもあります。

問 長寿介護課 ☎ 448

#### 介護はひとりで頑張らないで

高齢者の介護をすることは簡単なことではなく、ひとりで介護をしていると介護者の負担になってしまいます。介護保険制度では、施設に通所することにより入浴・食事などの介護やレクリエーションを行うデイサービスや、短期間施設に入所し介護を受けるショートステイサービスなどがあります。ひとりで介護を頑張らず、介護保険制度のご利用をお考えください。

また、地域包括支援センターでは、介護保険制度や認知症に関することなど、相談に応じることができまので、ぜひご連絡ください。

#### 虐待かもしれないと思ったら

高齢者虐待が行われる場所が自宅内であるなど、周囲からは発見しにくいものです。近所から怒鳴り声が聞こえたり、高齢者が急激に痩せたりなど、虐待かもしれないと感じたら、長寿介護課またはお近くの地域包括支援センターまでご連絡ください。※連絡者の秘密は守られます。

#### (支援の流れの例)

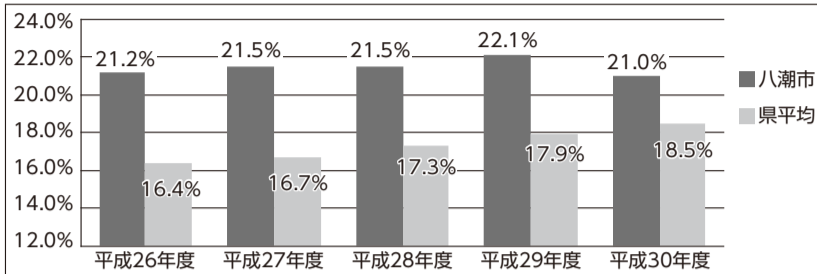
- ①虐待に気づいた方が長寿介護課、地域包括支援センターに連絡
- ②長寿介護課、地域包括支援センターの職員が状況確認のため自宅や施設などに訪問
- ③介護者と相談しながら介護保険サービスなどの必要な支援を行う

#### ■地域包括支援センター

名称	担当地域
東部地域包括支援センターやしお苑 (南川崎210-1) ☎998-8895	二丁目、木曾根、南川崎、伊勢野、八潮1~7丁目
西部地域包括支援センターケアセンター八潮 (鶴ヶ根1184-4) ☎994-5562	小作田、松之本、中馬場、上馬場、西袋、柳の宮、南後谷、中央1~4丁目、緑町1・2・4丁目、八潮8丁目
南部地域包括支援センター埼玉回生病院 (大原455) ☎999-7717	大瀬、古新田、坂、大原、浮塚、大曾根、大瀬1~6丁目、茜町1丁目
北部地域包括支援センターやしお寿苑 (八條294-4) ☎930-5123	八條、鶴ヶ根、八潮団地、伊草、伊草団地、新町、緑町3・5丁目

## 特定保健指導を利用しましょう

### 特定健診受診者のうちメタボリックシンドローム該当者の割合の推移



八潮市は県平均と比べてメタボリックシンドローム該当者の割合が高い状況です。

メタボリックシンドロームは、高血圧・脂質代謝異常のリスクを高めます。

該当の方は、特定保健指導を活用して健康管理に役立てましょう！

問 国保年金課 ☎ 825



## 法律相談コラム

### 法律相談などで多い事例とそのアドバイス

#### 孤独死した方に対する債権の回収について

##### 質問

私は分譲マンションの管理組合で理事長をしています。先日、多額の管理費や修繕積立金(以下「管理費等」と言います)を滞納していた高齢の入居者(以下「被相続人」と言います)が亡くなりました。その方は、生前に配偶者と別れ、お子さんもおらず、ご両親もすでに他界されており、一人っ子のため身寄りがないと聞いていました。そのように相続人がいない場合、誰から生前の滞納管理費等を回収できるのでしょうか。

##### 回答

本件では、遺言書がないこと、相続人がいないこと(裁判所に対して相続放棄の手続きをした相続人を含みます)を前提に回答します。

一般的に、管理費等が滞納された状態の分譲マンションの専有部分が売却された場合(強制競売も含みます)、区分所有法の規定により、滞納管理費等が買受人に引き継がれるため、滞納管理費等を売却代金から事実上優先的に回収することが可能です。ただ、本件では所有者本人が亡くなり、相続人もいないため、任意に売却すること自体が難しいケースといえます。

そこで、このような場合には、被相続人の亡くなった時点での住民票上の住所を管轄する家庭裁判所に対して、相続財産管理人という中立的な立場の第三者を選んでもらうことを申し立てる方法(民法第952条)があります。

相続財産管理人は、家庭裁判所の監督の下で、被相続人の財産を管理するとともに、相続人の不存在を確定することや被相続人の財産から弁済を受けるべき債権者・受遺者(遺言書によって相続人の財産の贈与を受ける人を言います)を確定すること、相続人の不存在が確定した場合には、被相続人の財産を清算して残った財産を国庫に引き継ぐことを職務とします。なお、相続財産管理人選任の申し立てにあたっては、予納金を納付しなければなりません。

本件では、相続財産管理人が選任され、相続財産管理人が専有部分を売却すれば滞納管理費等の回収が期待できますが、多額の滞納であれば全額の回収は難しいと思われます。

問 埼玉弁護士会越谷支部 ☎ 962-1188 西原将明(弁護士)

### 行ってみたいな となりまち

近隣4市1町のイベント情報をお知らせします。

#### 越谷市

第26回越谷梅林公園 梅まつり  
3月7日(土)・8日(日) 午前10時~午後3時  
越谷梅林公園  
※駐車場はありません。当日は北越谷駅西口およびイオンせんげん台店から無料シャトルバスを運行します。  
内 模擬店、児童画の展示、各種イベントなど  
問 越谷梅林公園梅まつり実行委員会

#### 草加市

桃の節句展  
3月8日(日)まで  
歴史民俗資料館  
内 市民が制作した色とりどりのつるし飾りのほか、収蔵品の7段ひな飾り、源氏物語貝合わせ、絢爛豪華な御殿飾りなど季節感あふれる品々を展示  
問 歴史民俗資料館 ☎ 922-0402

#### 吉川市

公民館フェスティバル  
2月29日(土)、3月1日(日) 午前9時~午後5時 ※3月1日は午後4時30分まで  
問 中央公民館 ☎ 981-1231

#### 三郷市

文化協会祭  
2月20日(木)・22日(土)・23日(日) 3月1日(日)  
問 三郷市文化会館ほか  
内 文化協会加盟団体の発表会(絵画・俳句・華道・茶道・囲碁将棋など)  
問 市民活動支援課 ☎ 930-7714

#### 松伏町

ふるさと寄席 笑福亭鶴光・柳家三三二人会  
3月8日(日) 午後2時開演(1時30分開場)  
問 田園ホール・エロラ ☎ 992-1001

## 図書館 だより

新しく入った両館所蔵の図書の一部を紹介いたします。

#### ■一般書

「地面師たち」 新庄耕 著

「遠の眠りの」 谷崎由依 著

「キッドの運命」 中島京子 著

「ぶくぶく」 森沢明夫 著

「気がつけば、終着駅」 佐藤愛子 著

「児童書」

「「いただきます」を考へる」 生源寺真一 著

「そこが知りたい! 発明と特許」 小宮由 著

「おとこのさま、にんじやになる」 田中六大 著

「うちの弟、どうしたらいい?」 エリナー・クライマー 著

「10にんのせんじん」 佐々木マキ 著

#### ■3月の上映会の日

○八幡図書館  
▼児童向け 8日(日)・29日(日) 午前11時

▼一般向け 1日(日)・22日(日) 午後2時

○八幡図書館  
▼児童向け 8日(日)・22日(日) 午後2時

※上映内容など、詳しくは図書館ホームページをご覧ください。

#### ■3月の休館日

八幡・八條図書館 毎週月曜日  
特別整理休館 八幡 10日(火)・13日(金)、八條 24日(火)・27日(金)  
駅前出張所図書窓口 毎週土・日曜日、20日(祝)

八幡 ☎ 995-6215  
八條 ☎ 994-5500