

## <報道発表資料>

企画財政部 アセットマネジメント推進課

担当 課長 宇田川 智

直通 048-996-2118

E-mail:asset@city.yashio.lg.jp



## 新庁舎の設計者選定に関する公開プレゼンテーションの開催

八潮市の現在の本庁舎および議会棟は、耐震診断を実施した結果、震度6、7の大地震が発生した場合、建物の倒壊または崩壊の危険性が高いと診断されました。このような状況の中、平成28年11月に「八潮市庁舎耐震化方針」として、耐震性確保、市民利便性向上、経済性の3つの観点から「建て替えにより耐震化を図ることとする」と決定し、平成31年3月には「八潮市庁舎建設基本計画」を策定しました。

現在は、庁舎の建て替えに向けた設計業務に取り組むため、設計者を選定する手続きを進めています。設計者の選定にあたっては、事業実績や技術力、取組体制などを評価する一次審査（書類選考）を行いました。

この度、一次審査を通過した設計者の中から受託候補者を選ぶため、設計者によるプレゼンテーション（技術提案の発表）および八潮市新庁舎建設工事設計者選定委員会によるヒアリングを公開で行います。

### 1 日 時

6月30日（日） 午前9時20分～午後3時20分

### 2 場 所

八潮メセナ集会室

### 3 内 容

一次審査を通過した6社によるプレゼンテーション（技術提案の発表）および八潮市新庁舎建設工事設計者選定委員会によるヒアリングを公開で行います。

### 4 添付資料

- ・資料1 「アセット通信」特別号
- ・資料2 八潮市新庁舎設計者選定の公開プレゼンテーション（チラシ）



ハッピーこまちちゃんと

やしおの公共施設についてみんなで考えてみよう!!

3分で読める!! アセット通信

## 新庁舎に関するアイデアを聞きに行こう!

～新庁舎を設計する業者を選ぶためのプレゼンテーションを公開で実施します～

アセット通信  
2019年5月  
特別号

市では、市役所建替えの準備を進めています。昨年度は、新庁舎に必要な機能や規模などを示した八潮市庁舎建設基本計画を策定しました。

今年度から、2か年にわたる設計業務が始まります。今回、設計業務をお手伝いいただく設計者を選ぶため、選定委員会を開催します。選定委員会では、参加業者による**プレゼンテーション(提案説明)**が行われ、『未来の市役所』に関するアイデアが提案されます。

当日はどなたでもご覧いただくことができますので、ぜひ会場にお越しください!



プレゼンテーションのイメージ

### Q、選定委員会ってなに?



『八潮市新庁舎建設工事設計者選定委員会』のことで、新しい庁舎の設計図の作成をお手伝いしてもらう設計者を選ぶための委員会だよ。

『うちの会社だったらこんな風の新庁舎を設計します!』と、複数の業者からいろんな方法やアイデアに関するプレゼンテーションがあり、選定委員会の審査の結果、一番評価の良かった業者に、設計図作成のお手伝いをお願いするよ。

### Q、プレゼンテーションに対して質問はできるの?



質問ができるのは、選定委員会の委員さんだけなんだ。でも、いろんな業者の考えを直に聞くことができるから、どんな市役所になるのかイメージしやすくなるね。

### Q、誰でも見に行っているの?



プレゼンテーションは誰でも見ることができるよ。でも、選定委員会の審査の様子については、見ることはできないので、後日ホームページに選定結果を公表するよ。



### Q、八潮市庁舎建設基本計画って?

市民説明会やワークショップ、審議会など、みなさんに意見や協力をいただいて作った計画で、この計画に基づいて設計の作業を進めていくよ。

基本計画では、2019～2020年にかけて新庁舎の設計図を作り、2021年から工事を始めることを目標にしているよ。設計図は市民のみなさんからも意見をもらいながら、作っていくよ。

※基本計画は、市ホームページからも確認できます。

第2回設計者選定委員会 2次審査  
(公開によるプレゼンテーション)

令和元年(2019年)

# 6月30日(日)

八潮メセナ 集会室

9:30～15:30 (予定)

※14:40まで入場可

※適宜休憩を挟みます

◎ 事前申し込みは不要です

◎ 入退場自由

新しい市役所がどんな形になるのか、イメージがわいてきそう!

一緒に考えるために、いろんな業者の提案を聞いてみましょう



次号は通常のコラムに戻って、「公共施設を見直す方法②～複合・集約化～」についてお話しします。



過去コラムのQRコードはこちら→

発行 八潮市役所  
アセットマネジメント推進課  
Tel:996-2111(内:470)

# 八潮市新庁舎設計者選定の公開プレゼンテーション

令和元年6月30日(日) 午前9時20分～(9時開場)

会場 八潮メセオ集会室

## 技術提案を求めるテーマ

設計者から、以下4つのテーマについて提案されます。

1. シビックセンター形成に向けた場の創出について
2. 効率的な配置について
3. 将来的な変化を見据えた庁舎について
4. 周辺環境への影響や各種コストを考慮した建築計画について

## タイムスケジュール

各設計者の所要時間は、プレゼンテーション20分、ヒアリング15分です。

なお、状況により時間が前後する場合があります。

9:20	開会、委員紹介、注意事項説明
9:40～10:20	A社(第1提案者)の発表
10:20～10:30	休憩
10:30～11:10	B社(第2提案者)の発表
11:10～11:20	休憩
11:20～12:00	C社(第3提案者)の発表
12:00～13:00	昼休憩
13:00～13:40	D社(第4提案者)の発表
13:40～13:50	休憩
13:50～14:30	E社(第5提案者)の発表
14:30～14:40	休憩
14:40～15:20	F社(第6提案者)の発表
15:20	閉会

6社分の技術提案書については、当日会場内に掲載し、ご覧いただけます。

## 傍聴方法

事前申し込み不要。直接会場へお越しください。(定員100人程度、先着順)

## 注意事項

- 審査の公平性を保つため、設計者の名前(会社名)を公開せずに行います。
- 意見、要望、質問等、または声援、拍手その他の方法による賛否の表明を行うことはできません。
- 会場の秩序を乱し、妨害となるような行為があった場合、退場していただくことがあります。
- 写真、ビデオ撮影または録音などを行うことはできません。(審議記録のため、事務局による写真撮影等を除きます。)
- 携帯電話はマナーモードに設定の上、通信、通話はしないでください。
- 会場への途中入退場は、休憩時間内のみとさせていただきます。
- 傍聴者多数の場合は、入場を制限することがあります。
- 本プレゼンテーションに出席する設計者とその関係者は、傍聴できません。

## 今後の予定

公開プレゼンテーション終了後に、選定委員会の最終審査を非公開で行います。審査結果は後日、市ホームページに公表します。