

3. 日常生活圏域人口、高齢化率

令和6年5月1日現在

八潮市 合計	総人口	高齢者人口	高齢化率
	93,089	20,929	22.48%

西部圏域	65歳以上	
	人口	高齢化率
小作田	23	42.59%
松之木	5	33.33%
中馬場	147	26.97%
上馬場	105	22.20%
西袋	580	29.25%
柳之宮	259	22.42%
南後谷	962	25.90%
中央一丁目	299	23.71%
中央二丁目	282	23.50%
中央三丁目	312	26.15%
中央四丁目	215	20.67%
緑町一丁目	516	27.95%
緑町二丁目	540	22.33%
緑町四丁目	309	30.93%
八潮七丁目	470	25.24%
八潮八丁目	298	30.60%
合計	5,322	25.67%

圏域人口 20,732

北部圏域	65歳以上	
	人口	高齢化率
八條	1,216	35.61%
鶴ヶ曽根	1,479	31.49%
八潮団地	688	42.21%
伊草	21	35.00%
伊草団地	402	43.09%
新町	267	24.95%
緑町三丁目	335	24.38%
緑町五丁目	458	28.66%
伊草一丁目	235	23.04%
伊草二丁目	130	23.34%
合計	5,231	31.99%

圏域人口 16,353



南部圏域	65歳以上	
	人口	高齢化率
大瀬	979	23.92%
古新田	571	20.14%
垢	416	12.84%
大原	76	5.13%
浮塚	869	27.58%
八潮五丁目	92	17.59%
大曾根	1,720	26.24%
大瀬一丁目	141	5.64%
大瀬二丁目	31	8.38%
大瀬三丁目	25	3.12%
大瀬四丁目	157	4.08%
大瀬五丁目	47	7.01%
大瀬六丁目	4	1.93%
茜町一丁目	67	6.45%
合計	5,195	16.60%

圏域人口 31,304

東部圏域	65歳以上	
	人口	高齢化率
二丁目	843	23.42%
木曾根	918	23.26%
南川崎	1,148	19.65%
伊勢野	689	16.15%
八潮一丁目	243	22.27%
八潮二丁目	295	23.16%
八潮三丁目	292	20.35%
八潮四丁目	376	21.86%
八潮六丁目	377	23.11%
合計	5,181	20.89%

圏域人口 24,805

○日常生活圏域別の分析結果について

・高齢化率について、市全体の高齢化率が22.48%であるのに対して、北部圏域の高齢化率が31.99%となっており、北部圏域の高齢化率が高くなっている。

北部圏域のうち、伊草団地は43.09%、八潮団地は42.21%と高くなっている。八條は35.61%となっており、田園地帯で古くから居住している市民が多いためと考えられる。

・高齢化率について、市全体の高齢化率が22.48%であるのに対して、南部圏域の高齢化率が16.60%となっており、南部圏域の高齢化率が最も低くなっている。

南部圏域のうち、大瀬六丁目は1.93%、大瀬三丁目は、3.12%、大瀬四丁目は4.08%と低く、八潮駅前の住宅開発が進んでおり、若い世代の市民が多いためと考えられる。