

市営住宅入居者募集案内（宮田団地5階建504号室）

・申込受付日

令和7年11月4日(火)～令和7年11月21日(金)

受付 八潮市役所 住宅・建築課 窓口
八潮市 電子申請・届出サービス

受付時間 窓口：8時30分～17時15分
電子申請：24時間申込可能
(ただし、初日と最終日は受付時間が異なります)
申込初日：8時30分から受付開始
最終日：17時15分まで受付

・募集内容

一般世帯向け住宅（2人以上世帯から申込み可）
ただし、条件により単身入居可能。

募集住宅・戸数	間取り・家賃
宮田団地5階建 1戸 (八潮市鶴ヶ曽根1580番地1)	2UDK・46.72㎡ 月額15,200円～29,800円

※裏面に間取り図あり

・入居者の資格

以下の6つの条件に該当していること。

- 1 現に同居し、又は同居しようとする親族があること。（単身入居の場合を除く）
- 2 収入月額158,000円（障がいをお持ちの方などは214,000円）を超えないこと。
- 3 本市内に引き続き1年以上住所を有する者であること。
- 4 市税を滞納していない者であること。
- 5 現に住宅に困窮していることが明らかな者であること。（自己所有の住宅、UR都市機構（旧公団）、住宅供給公社、県営住宅、市町村営住宅に居住している方は原則として申込みできません。ただし、一定の条件を満たす場合は申し込みができます。）
- 6 申し込み者又は現に同居し、または同居しようとする親族が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第6号に規定する暴力団員でないこと。

・必要書類の提出

《必ず提出していただく書類》

- ・市営住宅入居申込書・・・必要事項を漏れなく記入して下さい。

・抽選率の優遇

抽選では、当選率の優遇措置を設けてあります。別紙、当選率優遇世帯に該当される方は、入居申込書提出時に申し出てください。

なお、抽選後に当選率優遇世帯でないことが判明した場合は、失格となります。

・入居者の決定

- 1 募集戸数を超えて応募があった場合は抽選になります。
- 2 抽選日に会場にお越しにならなくても結構です。抽選日から概ね1～2週間以内に、抽選結果の通知を送付いたします。
- 3 抽選により当選された方には、入居に必要な書類を提出していただき、書類審査合格により、入居の確定となります。
- 4 補欠の方につきましては、当選の方が失格、入居辞退になった場合に限り、繰上げ当選となります。

※その他

- ・入居時に緊急連絡先の登録が必要です。
- ・入居時に敷金として家賃の3ヶ月分を納めていただきます。
- ・供給ガスはプロパンガスです。
- ・ペットの飼育は禁止です。

間取り図

