

八潮市庁舎建設基本構想(素案)のパブリックコメント実施結果と対応について

1 意見募集期間

平成29年12月12日から平成30年1月15日まで(35日間)

2 意見提出者・件数

提出者数 1人
意見件数 9件

3 意見と市の考え方

反映区分

- A: 意見を反映し、案を修正する(した)
- B: すでに案で対応している
- C: 基本計画の段階で検討していく
- D: 意見を反映できなかった(しない)
- E: その他

パブリックコメントの意見と対応

意見番号	箇所	ご意見の要旨	市の対応・考え方	反映区分
1	P15	<p>求められる機能について</p> <p>1) 市民サービス機能 現在コミュニティバス以外に市役所庁舎に直結するバス停が無いと、雨の日の来庁に不便が生じている。そのため、新庁舎建設の際は庁舎に直結するバス停を設置できる構造としてほしい。</p>	<p>平成30年度は、基本構想で整理された庁舎の考え方にに基づき、今後の設計の要求事項となる具体的な機能、設備、規模等を示した基本計画を策定します。この中で、基本方針Ⅰの市民の利便性が高い庁舎を目指すため、バス停の位置における利便性につきましてもバス事業者をはじめ、関係機関と検討してまいりますので、参考とさせていただきます。</p>	C
2	P15	<p>3) 防災拠点機能 新庁舎には避難所や帰宅困難者対策を行え、備蓄機能も備えてほしい。</p>	<p>基本方針Ⅱの災害時の拠点となる、安全・安心な庁舎とするために、今後、基本計画の中で具体的に防災拠点機能について検討してまいりますので、参考とさせていただきます。</p>	C
3	P16	<p>5) 議会機能 議会フロアについては、議員と市民が交流できるスペースを設けることを検討してほしい。</p>	<p>基本方針Ⅰの共生・協働の場となる庁舎として、議会機能が発揮できる環境整備の検討が必要であると考えていますので、今後、基本計画の中で具体的に検討してまいりますので、参考とさせていただきます。</p>	C
4	P16	<p>6) 環境に配慮した機能 太陽光発電設備、雨水利用(トイレ等)、深夜電力を活用した設備、コージェネレーションシステム、を導入してほしい。</p>	<p>新庁舎は、基本方針Ⅲの環境にやさしい庁舎を目指すため、今後、基本計画策定の中で具体的にどのような機能としていくのか、検討してまいりますので、参考とさせていただきます。</p>	C
5	P16	<p>7) その他機能 市民と行政が情報を共有化できる機能(市政等の情報公開スペース)を充実させてほしい。</p>	<p>具体的な機能の必要性につきましては、基本理念の「共生・協働」の考えを踏まえ、今後、市民ワークショップの実施や市職員等からなる検討組織の中で検討してまいりますので、参考とさせていただきます。</p>	C
6	P17	<p>2.4 利便機能を含む民間施設 市の魅力を発信(PR)するスペースと協調した施設とし、民間企業が参入意欲が掻き立てられ、利用料収入が多く得られる施設を整備してほしい。</p>	<p>7) その他の機能の③シティセールスプランに基づいた取組の推進にも関係しますが、基本方針Ⅴの八潮らしさを感じられる庁舎を目指すため、市の魅力を発信することにより、民間企業が市庁舎へ参入していただけるよう基本計画の中で検討してまいりますので、参考とさせていただきます。</p>	C
7	P23	<p>概ねの規模及び事業費について 4.2 事業費の考え方の記述で「最近の他自治体の事例から…」と記載されているが、他自治体の事業費(坪単価、㎡単価)の例などが参考資料に記載が無く、想定している事業費の根拠が分からない。他自治体の事業費を記載してほしい。</p>	<p>建設にあたっての条件、事業手法、耐震に関する構造手法、特殊事情等が異なるため、基本構想としては規模及び事業費は概ねの数値として記載しているものです。また、事業費については、近年の建設需要による工事費の高騰といった事情があります。以上を踏まえて、平均的な数値として45万円/㎡程度と想定し、延床面積から概算工事費を51億円～69億円とさせていただきます。</p>	D

