

新庁舎および新スポーツ施設の整備に関する基本構想を策定

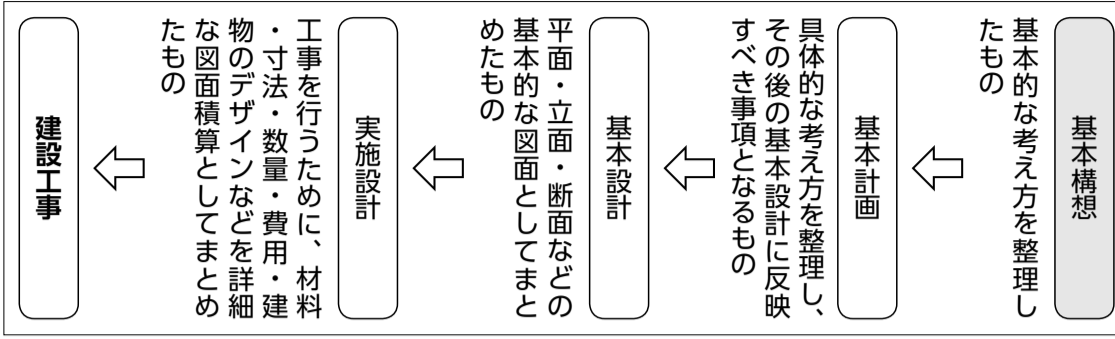
市役所庁舎（本庁舎棟・議会議棟・別館庁舎棟）と文化スポーツセンターは、耐震診断調査の結果、震度6、7の大地震が発生した場合、建物の倒壊または崩壊の危険性が指摘されました。

市では、公共施設マネジメントの取り組みにおいて、両施設の建て替えを優先的に取り組む事業として位置付け、検討を進めています。この度、整備にあたっての基本的な事項を定める基本構想を策定しましたので、その概要についてお知らせします。

問アセットマネジメント推進課 ☎845

施設建設までの流れ

現在、「基本構想」の段階です。



庁舎建設基本構想

新庁舎の考え方

「これからのあるべき姿」として、基本理念と5つの基本方針をまとめました。

基本理念

「共生・協働」「安全・安心」をまちづくりの基本とし、「住みやすさナンバー1のまち八潮」を実現するための拠点とする。

基本方針

I 市民の利便性が高く、共生・協働の場となる庁舎

II まちづくりや災害時の拠点となる、安全・安心な庁舎

III 防災拠点にふさわしい庁舎

IV 多機能で、みんなの集いや交流の場となる庁舎

V 地震、水害などの災害に強い庁舎

VI 機能的で働きやすく、環境にやさしい庁舎

VII 効率が良く動線を確保した庁舎

VIII 再生可能エネルギー（※）の利用など環境負荷に配慮した庁舎

IX 自然環境を活かし、省エネルギーを実現する庁舎

X 将来的な変化に柔軟に対応できる庁舎

① 効率が良く動線を確保した庁舎

② 再生可能エネルギー（※）の利用など環境負荷に配慮した庁舎

③ 自然環境を活かし、省エネルギーを実現する庁舎

④ 将来的な変化に柔軟に対応できる庁舎

⑤ 効率的・経済的な庁舎

⑥ 高度情報化や多様なニーズなどに柔軟に対応できる庁舎

⑦ 八潮らしさが感じられる庁舎

⑧ 八潮らしいデザイン性・シンボル性など、魅力のある庁舎

⑨ 市民サービスにおける機能性、効率性の高い庁舎

⑩ ユニバーサルデザインに対応し、来庁者が安心して利用できる庁舎

⑪ 市民が集い、共に活動できる場としての庁舎

⑫ まちづくりや災害時の拠点となる、安全・安心な庁舎

⑬ 防災拠点にふさわしい庁舎

⑭ 多機能で、みんなの集いや交流の場となる庁舎

⑮ 地震、水害などの災害に強い庁舎

⑯ 機能的で働きやすく、環境にやさしい庁舎

⑰ 効率が良く動線を確保した庁舎

⑱ 再生可能エネルギー（※）の利用など環境負荷に配慮した庁舎

⑲ 自然環境を活かし、省エネルギーを実現する庁舎

⑳ 将来的な変化に柔軟に対応できる庁舎

㉑ 効率的・経済的な庁舎

㉒ 高度情報化や多様なニーズなどに柔軟に対応できる庁舎

㉓ 八潮らしさが感じられる庁舎

㉔ 八潮らしいデザイン性・シンボル性など、魅力のある庁舎

㉕ 市民サービスにおける機能性、効率性の高い庁舎

㉖ ユニバーサルデザインに対応し、来庁者が安心して利用できる庁舎

㉗ 市民が集い、共に活動できる場としての庁舎

㉘ まちづくりや災害時の拠点となる、安全・安心な庁舎

㉙ 防災拠点にふさわしい庁舎

㉚ 多機能で、みんなの集いや交流の場となる庁舎

㉛ 地震、水害などの災害に強い庁舎

㉜ 機能的で働きやすく、環境にやさしい庁舎

㉝ 効率が良く動線を確保した庁舎

㉞ 再生可能エネルギー（※）の利用など環境負荷に配慮した庁舎

㉟ 自然環境を活かし、省エネルギーを実現する庁舎

㊱ 将来的な変化に柔軟に対応できる庁舎

㊲ 効率的・経済的な庁舎

㊳ 高度情報化や多様なニーズなどに柔軟に対応できる庁舎

㊴ 八潮らしさが感じられる庁舎

㊵ 八潮らしいデザイン性・シンボル性など、魅力のある庁舎

㊶ 市民サービスにおける機能性、効率性の高い庁舎

㊷ ユニバーサルデザインに対応し、来庁者が安心して利用できる庁舎

㊸ 市民が集い、共に活動できる場としての庁舎

㊹ まちづくりや災害時の拠点となる、安全・安心な庁舎

㊺ 防災拠点にふさわしい庁舎

㊻ 多機能で、みんなの集いや交流の場となる庁舎

㊼ 地震、水害などの災害に強い庁舎

㊽ 機能的で働きやすく、環境にやさしい庁舎

㊾ 効率が良く動線を確保した庁舎

㊿ 再生可能エネルギー（※）の利用など環境負荷に配慮した庁舎

㊱ 自然環境を活かし、省エネルギーを実現する庁舎

㊲ 将来的な変化に柔軟に対応できる庁舎

㊳ 効率的・経済的な庁舎

㊴ 高度情報化や多様なニーズなどに柔軟に対応できる庁舎

㊵ 八潮らしさが感じられる庁舎

㊶ 八潮らしいデザイン性・シンボル性など、魅力のある庁舎

㊷ 市民サービスにおける機能性、効率性の高い庁舎

㊸ ユニバーサルデザインに対応し、来庁者が安心して利用できる庁舎

㊹ 市民が集い、共に活動できる場としての庁舎

㊺ まちづくりや災害時の拠点となる、安全・安心な庁舎

㊻ 防災拠点にふさわしい庁舎

㊼ 多機能で、みんなの集いや交流の場となる庁舎

㊽ 地震、水害などの災害に強い庁舎

㊾ 機能的で働きやすく、環境にやさしい庁舎

㊿ 効率が良く動線を確保した庁舎

㊱ 再生可能エネルギー（※）の利用など環境負荷に配慮した庁舎

㊲ 自然環境を活かし、省エネルギーを実現する庁舎

㊳ 将来的な変化に柔軟に対応できる庁舎

㊴ 効率的・経済的な庁舎

㊵ 高度情報化や多様なニーズなどに柔軟に対応できる庁舎

㊶ 八潮らしさが感じられる庁舎

㊷ 八潮らしいデザイン性・シンボル性など、魅力のある庁舎

民の健康づくりと人づくりを支える 安全で快適なスポーツ拠点の創造

建設候補地
市全体におけるまちづくりの考え方や整備にかかる費用負担が市の財政に与える影響などを踏まえて検討した結果「みどりの広場（※）およびその周辺が望ましい」としています。
※みどりの広場：やしお生涯学習館南側の広場

おおむねの規模
「八潮市公共施設マネジメント基本計画」において、スポーツ施設は人口の将来推計や年齢構成などを踏まえ、今後30年かけて1つの施設に集約することとしています。
また、市では、公共施設マネジメントにおける基本的な考え方として、「財政的な制約があるなかで適切な公共施設マネジメントを実現していくためには、総量の適正化を図り、適切な範囲内で総量を抑制することが重要であるため、集約する際は既存のスポーツ施設（文化スポーツセンター、エイトアリーナおよびゆまにて体育室）を合計した面積を基準として検討することとしています。

今年度具体的に検討する事項
新スポーツ施設の整備スケジュールについては、市の財政状況を踏まえ、庁舎の整備スケジュールを見据えながら検討します。

今年度具体的に検討する事項
新スポーツ施設の整備スケジュールについては、市の財政状況を踏まえ、庁舎の整備スケジュールを見据えながら検討します。

今年度具体的に検討する事項
新スポーツ施設の整備スケジュールについては、市の財政状況を踏まえ、庁舎の整備スケジュールを見据えながら検討します。

今年度具体的に検討する事項
新スポーツ施設の整備スケジュールについては、市の財政状況を踏まえ、庁舎の整備スケジュールを見据えながら検討します。

今年度具体的に検討する事項
新スポーツ施設の整備スケジュールについては、市の財政状況を踏まえ、庁舎の整備スケジュールを見据えながら検討します。



新スポーツ施設整備基本構想

新スポーツ施設の考え方

新たなスポーツ施設の整備にあたり、基本理念と基本方針などをまとめました。

基本理念

スポーツによる 多世代の交流やふれあいを通じて 市民の健康づくりと人づくりを支える 安全で快適なスポーツ拠点の創造

