



# 新庁舎・新保健センターが完成しました！ 令和6年1月4日(木)開庁！

サークル広場

## 新庁舎の設計コンセプト

市全体の都市機能が集約し、都市活動の中心となるシビックセンターを形成するため、新庁舎は、八潮メセナや八潮中央公園との連携を図ることにより、人々が集い、賑わいを創出することがテーマとなっています。

未来の「八潮らしさ」を育てる4つの「わ」をコンセプトとし、人や文化、風景を繋ぎ様々なシーンが生まれる場を創造します。



新庁舎北西側からの外観

### 施設をつなげる あつまる「輪」



新庁舎と隣接する文化施設や公園との連携を図り、多様な目的で集まる利用者の交流があふれるシビックセンターを目指します。

### 人と人をつなぐ であう「話」



市民との対話の場所として、カウンター形式の窓口やプライバシーに配慮した相談ブース、個室の相談室を設け、多様なニーズに応えます。

### 庁舎をつなぐ つながる「和」



サークル広場に、世代を問わずだれもが利用できる市民活動スペースを設け、まちに開かれた、にぎわいの溢れる庁舎を目指します。

### 庁舎と環境をつなぐ はぐくむ「環」

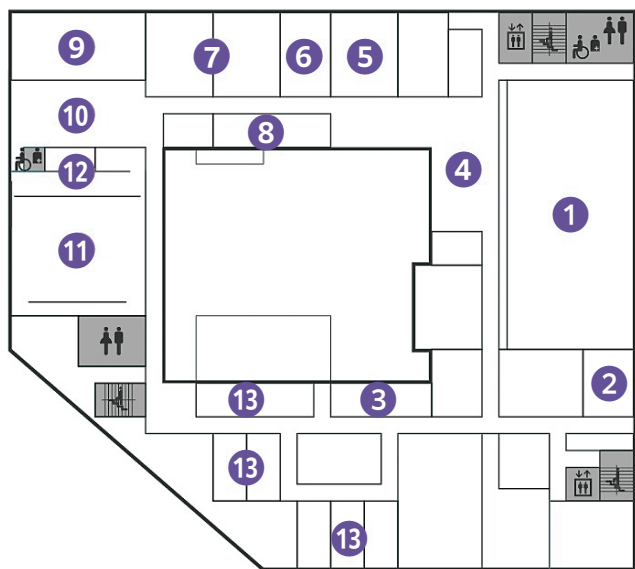


光や風、水などの自然エネルギーを活用するとともに、地球環境に優しい先進技術を導入し、八潮市の未来の環境をはぐくむ新庁舎とします。



## 各フロアのご案内

各フロアに色を定めて施設内を案内しています。



### 4階案内

#### 議会・教育・総務

- ①～③各課執務室
- ④待合、ラウンジ
- ⑤議会事務局
- ⑥正副議長室
- ⑦委員会室
- ⑧議会図書室
- ⑨展望テラス
- ⑩議場ロビー
- ⑪議場
- ⑫傍聴席、親子傍聴席
- ⑬議員控室

- ①教育総務課、社会教育課、学務課、指導課、小中一貫教育推進室、学校ICT推進課  
総務課、人事課、選挙管理委員会
- ②契約検査課
- ③監査委員事務局・公平委員会

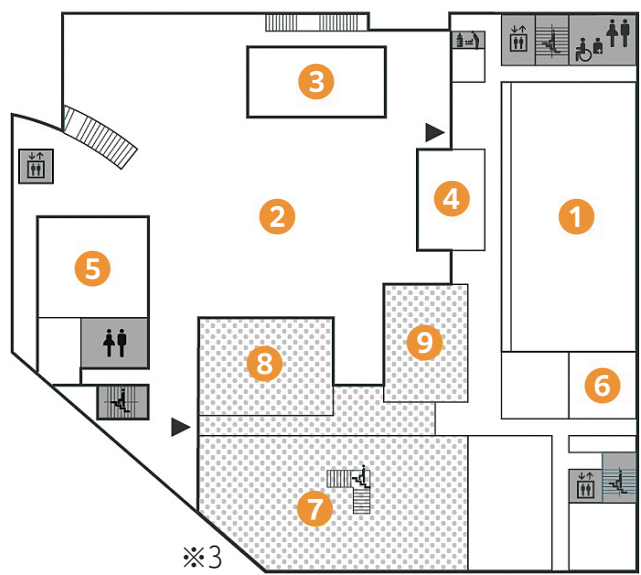


### 3階案内

#### まちづくり・防災・環境

- ①～③各課執務室
- ④ラウンジ
- ⑤市民相談室
- ⑥市長室、副市長室、応接室
- ⑦庁議室
- ⑧大会議室

- ①企画経営課、秘書広報課、情報政策課、人権・男女共同参画課、財政課、アセットマネジメント推進課、公共施設整備課
- ②環境リサイクル課、危機管理防災課、交通防犯課  
都市計画課、公園みどり課、開発建築課、区画整理課
- ③建設管理課、道路治水課、下水道課

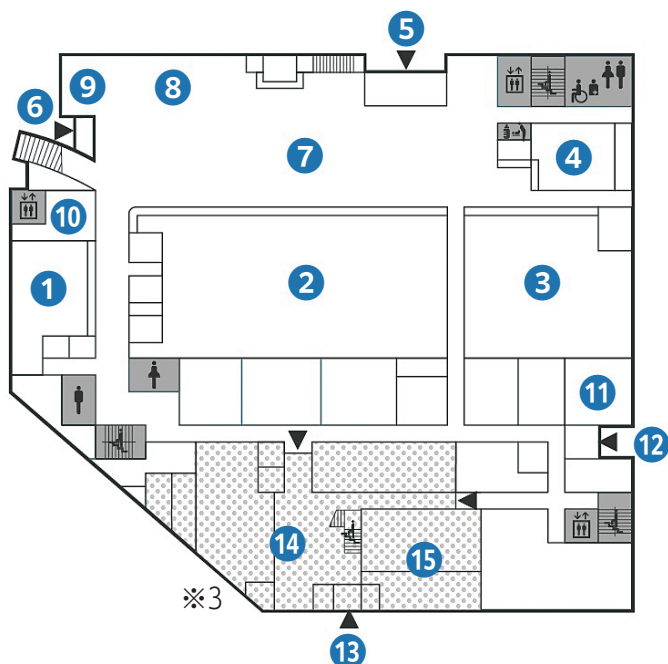


### 2階案内

#### 子育て・市民協働・産業

- ①各課執務室
- ②サークル広場
- ③多目的室
- ④キッズスペース
- ⑤食堂
- ⑥消費生活センター
- ⑦保健センター  
診察室、問診室、検査室
- ⑧保健指導室
- ⑨栄養指導室

- ①子育て支援課、子ども家庭支援課、保育課  
市民協働推進課、スポーツ振興課、商工観光課、都市農業課・農業委員会



### 1階案内

#### 市民窓口・税・健康保険・福祉

- ①～④各課執務室
- ⑤メインエントランス※1
- ⑥西出入口
- ⑦待合、窓口
- ⑧多目的スペース
- ⑨売店
- ⑩ふるさとハローワーク
- ⑪守衛室
- ⑫職員出入口
- ⑬保健センター・休日診療所出入口※2
- ⑭保健センター窓口、健康増進課執務室
- ⑮休日診療所

- ①社会福祉課
  - ②長寿介護課、障がい福祉課、国保年金課、市民課
  - ③市民税課、資産税課、納税課
  - ④会計課
- ※1：令和8年度までは⑥西出入口をご利用ください。  
 ※2：保健センター・休日診療所にはこの出入口をご利用ください。  
 ※3：網かけ部分は保健センター・休日診療所のエリアです。



## 新庁舎の特徴

### 災害に強い、安全安心な庁舎に生まれ変わりました。

- 大地震による倒壊や損傷を防ぐ**免震構造**としました。
- 台風や集中豪雨による浸水を防ぐため、1階の構造を鉄筋コンクリート造として水圧に耐える強固なものとしています。また、1階の床レベルを地盤レベルより約1m高くしています。さらに、出入口には、防水板を設置できるようにするなど、さまざまな備えをしています。
- 災害時の電力確保として、異なる変電所からの受電（2回線受電）や、屋上に非常用発電機を設け、電力喪失の際にも備えています。



免震装置



防水板



非常用発電機



浸水に耐える外壁

### 環境にやさしい庁舎に生まれ変わりました。

- 脱炭素社会の実現に向け、省エネルギーに優れた地熱を利用した空調機器、照明機器の採用などにより、埼玉県内の庁舎では初めてZEB Ready(※)の認証を取得しました。

※ZEB Ready…快適な室内環境を実現しながら、消費する年間の一次エネルギーの収支をゼロにすることを目指した建物（ZEB：Net Zero Energy Building〈ネット・ゼロ・エネルギー・ビル〉の略称）のうち、省エネで基準一次エネルギー消費量から50%以上の一次エネルギー消費量の削減を実現している建物



太陽光パネル



省エネ照明



地熱利用



発電量を見える化

### 便利な庁舎に生まれ変わりました。

- 新庁舎に**保健センター**（休日診療所含む）を合築し、**一度に手続きが完了**します。
- 各種申請・届出など書かない窓口を開始します（令和6年1月4日より順次開始予定）。
- ゆとりある待合スペースを設けました。
- 子育て関連の窓口に近接した場所に、子育て親子が一緒に遊べるキッズスペースを設けました。
- 子ども連れの利用が多いエリアに授乳室を設けました（全3カ所）。
- 各階に多機能トイレとオールジェンダートイレを設置しました。



保健センター



ゆとりある待合



キッズスペース



オールジェンダートイレ

### さまざまな活動の場となります。

- 新庁舎には、市民の皆さんのさまざまな活動に活用していただくことができる「サークル広場」を整備しました。
- サークル広場の周辺には、軽い運動などができる「多目的室」や保健センターの事業を実施する「保健指導室」、料理教室などを実施する「栄養指導室」を配置しました。
- これらの部屋とサークル広場を連携して使用することも可能であり、市民の皆さんの活動の幅が広がります。
- 「サークル広場」「多目的室」「保健指導室」「栄養指導室」は貸出しを予定しています（令和6年4月以降を予定）。



サークル広場



多目的室



保健指導室



栄養指導室



## 他施設からの移転

様々な機能が新庁舎に移転します。

機能	現施設での業務最終日	新庁舎での業務開始日
保健センター	12月28日	1月4日
休日診療所	12月31日～1月3日	1月7日
教育委員会	12月28日	1月4日
スポーツ振興課※ (文化スポーツセンター内)	12月28日	1月4日
ふるさとハローワーク (ゆまにて内)	12月25日	1月4日

※スポーツ振興課の窓口業務などについては、新庁舎とエイトアリーナで一部取り扱いが異なります。詳しくは、市ホームページをご覧ください。

## 電話番号の移転作業に伴うお知らせ

新庁舎移転後も電話番号の変更はありませんが、12月29日から1月3日までの移転作業により、一時的に電話がつながらない場合があります。その際は次の電話番号までご連絡ください。  
☎048-997-5311 (臨時窓口)



## 開庁時の周辺案内

市民の皆さんは仮設駐車場や仮設駐輪場をご利用のうえ、西側出入口よりお入りください。



## 今後の整備スケジュール

- 新庁舎と八潮メセナ間の道路を歩行者専用道路として整備 (令和8年度予定)
- 周辺のバス停を集約し、敷地内にバスロータリーを設置 (令和8年度予定)

