

北部地区まちづくりニュース



第26号

©八潮市

■北部地区のまちづくりに関する説明会を開催しました

北部地区のまちづくりに関する説明会を以下のとおり開催しました。説明会の資料等は、市のホームページに掲載しています。

市ホームページで
詳細を確認できます



【開催概要】

	開催場所	開催日時	参加者数
1 回目	八潮市立コミュニティセンター ホール	令和 6 年 7 月 28 日 午前 10 時 30 分から	計 64 人
2 回目	市役所 大会議室	令和 6 年 7 月 28 日 午後 2 時 30 分から	
3 回目	八潮市立コミュニティセンター ホール	令和 6 年 7 月 30 日 午後 6 時から	
説明内容	①(仮称)外環八潮スマートインターチェンジ関連事業の今後の進め方について ②(仮称)道の駅やしお ③産業施設の立地誘導		

【主な質疑応答（抜粋）】

・(仮称)外環八潮スマートインターチェンジは、大型車も利用できるのか。

⇒スマートインターチェンジは、ETC（電子料金収受システム）を搭載している全車種の利用が可能です。

・道の駅とパーキングエリアはどのように機能の棲み分けをしているのか。

⇒道の駅は一般道の休憩施設、パーキングエリアは東京外環自動車道の休憩施設です。施設内容については同じようなものとならないよう、今後検討・調整していきます。

・県道平方東京線の東側のまちづくりは、どのように検討しているのか。

⇒「北部拠点まちづくり推進地区まちづくり計画」では、事業の進捗や社会情勢の変化などを反映し、県道平方東京線東側のまちづくりについても検討することとしています。

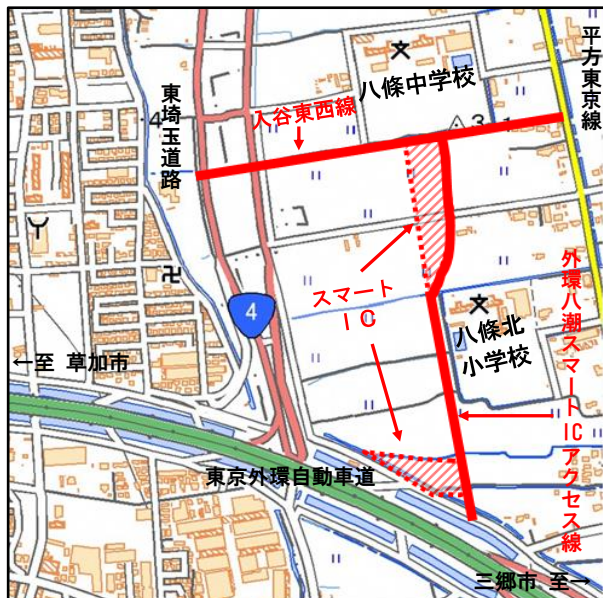
【問合せ先】

- ・スマートインターチェンジ関連事業
- ・道の駅
- ・北部地区のまちづくりに関すること

：裏面下段

・パーキングエリアに関すること：東日本高速道路㈱ 関東支社 さいたま工事事務所
TEL 048-757-1047

■事業予定地で測量作業を行っています



今後、(仮称) 外環八潮スマートインターチェンジ及び関連道路について、八潮市又はNEXCO 東日本が契約した専門業者が測量作業を実施します。作業員は、身分証明書を携帯し、作業着、腕章を着用のうえ作業します。

〈八潮市委託分〉

受注者名	(株)大洋画地
作業期間	令和6年9月上旬～ 令和7年1月下旬

〈NEXCO 東日本委託分〉

受注者名	MOG コンサルタント(株)
作業期間	令和6年10月上旬～ 令和6年11月下旬

■北部拠点まちづくり推進地区の開発に係る

パートナー企業を公募しています

北部拠点まちづくり推進地区において都市計画法第34条第12号等の個別開発手法を基本に産業施設（流通業務施設及びモノづくり施設、商業施設）の立地誘導を図るため、市や地元住民等と同じ目標を共有し、まちづくりに取り組むパートナー企業の公募を開始しました。

【スケジュール】

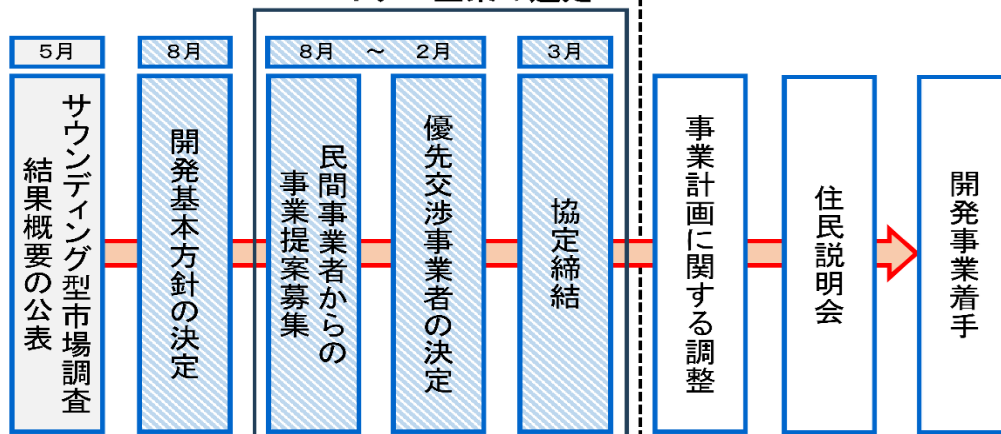
(公募参加申込) 令和6年9月13日～9月27日
(審査) 一次：令和6年9月30日～10月11日
二次：令和7年1月中旬～下旬
(優先交渉事業者決定) 令和7年1月下旬～2月上旬
(パートナー協定締結) 令和7年3月末



市ホームページで
詳細を確認できます

令和6年度

パートナー企業の選定



令和6年4月の組織改正に伴い、「都市計画課北部担当」は「北部拠点整備課」へ変更となりました。ご質問等がございましたら、八潮市 都市整備部 北部拠点整備課までお願いいたします。



＜問合せ先＞

八潮市 都市整備部 北部拠点整備課
〒340-8588 八潮市中央一丁目2番地1
TEL：048-996-2111（内線272）
E-mail：hokubu@city.yashio.lg.jp