

**近隣住民等変更計画説明実施報告書（条例第79条第3項） 添付書類  
（正本1部作成）**

添 付 書 類		説 明
1	委任状	
2	説明に使用した図書と同一の図書	
3	説明状況報告書	
4	近隣・周辺住民範囲図	公図の写し（区画整理施行中の場合は、仮換地図等の写し）に範囲を記入
5	その他市長が必要と認める図書	

※報告書の正本には、押印をすること。縦覧用はコピー可

近隣住民及び周辺住民の範囲

開発区域の面積	近隣住民	周辺住民
1,000平方メートル未満	15メートルと開発区域内に建築する建築物の高さの等倍（※）の距離とのいずれか長い距離	30メートルと開発区域内に建築する建築物の高さの2倍の距離とのいずれか長い距離
1,000平方メートル以上3,000平方メートル未満	20メートルと開発区域内に建築する建築物の高さの等倍（※）の距離とのいずれか長い距離	40メートルと開発区域内に建築する建築物の高さの2倍の距離とのいずれか長い距離
3,000平方メートル以上	30メートルと開発区域内に建築する建築物の高さの等倍（※）の距離とのいずれか長い距離	50メートルと開発区域内に建築する建築物の高さの2倍の距離とのいずれか長い距離

※ 中高層建築物の開発事業においては、前項の表の近隣住民の欄中「等倍」とあるのは、「2倍」とする。