

◇◇もくじ◇◇

I 計画策定にあたって

第1章 計画の概要

1 計画の目的と役割.....	2
〔1〕 策定の趣旨.....	2
〔2〕 計画の位置付けと役割.....	3
〔3〕 計画の構成.....	4
〔4〕 計画の対象区域・計画期間.....	5
2 将来人口.....	6

第2章 まちづくりの主要課題

1 八潮市の特性.....	8
〔1〕 沿革.....	8
〔2〕 都市の特性.....	9
2 市民意向からみる特性.....	13
〔1〕 市民アンケート.....	13
〔2〕 ワークショップ.....	15
3 まちづくりの主要課題.....	16
〔1〕 社会潮流からみたまちづくりの課題.....	16
〔2〕 本市の現状・特性からみた課題.....	18

II 全体構想

第1章 まちの将来像

1 目標とする都市像.....	23
2 将来都市構造.....	24
〔1〕 基本的な考え方.....	24
〔2〕 核と軸の形成.....	25
3 都市づくりの基本方針.....	28

第2章 分野別方針

1 土地利用の方針.....	32
2 道路・交通システムの整備方針.....	38
3 水と緑の整備方針.....	44
4 住宅・住環境の整備方針.....	49
5 公共公益施設等の整備方針.....	53
6 景観まちづくりの方針.....	56
7 防災まちづくりの方針.....	59
8 人にやさしいまちづくりの方針.....	62
9 環境共生のまちづくりの方針.....	64
10 産業活動を支えるまちづくりの方針.....	66

III 地域別構想

第1章 地域づくりの考え方

1 地域別構想の基本的な考え方.....	70
2 地域区分の設定.....	72
3 各地域の概要.....	73

第2章 地域別方針

1 八條地域.....	78
2 潮止地域.....	88
3 八幡地域.....	98

IV 計画の推進に向けて

1 協働によるまちづくりの推進.....	109
2 個別計画の策定と多様な手法によるまちづくり.....	111
3 計画の推進に向けた検討テーマ.....	113

参考資料

1 計画の策定体制.....	116
〔1〕 策定体制.....	116
〔2〕 策定経緯.....	117
2 市民意向の把握.....	120
〔1〕 アンケート調査の概要.....	120
〔2〕 ヒアリング調査の概要.....	121
〔3〕 ワークショップの概要.....	122
〔4〕 市民意見の募集.....	124
3 八潮市都市計画マスタープラン委員会設置要綱.....	125
4 八潮市都市計画マスタープラン策定委員会委員名簿.....	127
5 用語解説.....	128