

文化スポーツセンターの代替機能確保に向けた施設整備の検討(案)

比較検討案

代替案の考え方

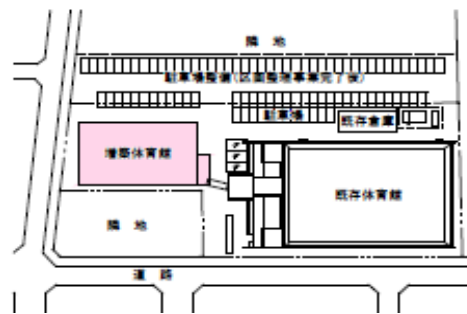
- ①文化スポーツセンターの一部機能の代替施設整備
- ②エイトアリーナの機能強化(大会開催時の待機場所等)
- ③代替施設の早期整備

利用者からの主な意見等(令和5年1月20日、21日説明会等)

- ・代替施設の早期整備
- ・大会開催時の待機・練習場所の整備
- ・少人数で利用できる施設の整備
- ・空調や鏡が設置された軽運動ができる施設の整備
- ・トレーニング室の拡大、機器の拡充及び空調設備の整備
- ・新スポーツ施設の早期整備
- ・エイトアリーナ東側への整備

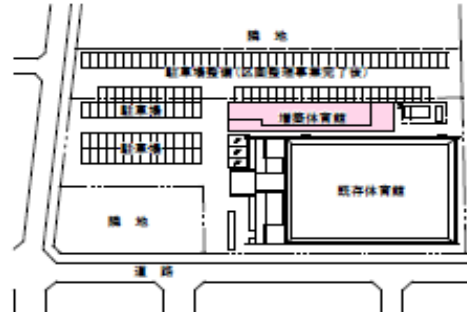
A案(北側平屋建)

- 1 整備内容(延床面積700㎡)
 - ・多目的室 240㎡
 - ・トレーニング室 120㎡
 - ・会議室 65㎡
 - ・倉庫 45㎡
 - ・更衣室等 40㎡×2室
 - ・事務室 45㎡
- 2 駐車場確保台数
 - ・45台(※区画整理事業完了前)
- 3 完成時期
 - ・令和7年度予定



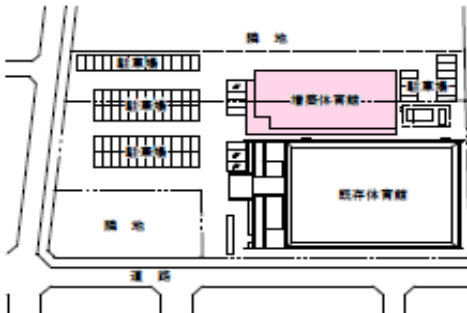
B案(東側2階建)

- 1 整備内容(延床面積608㎡)
 - ・多目的室 201㎡
 - ・トレーニング室 120㎡
 - ・会議室 55㎡
 - ・倉庫 51㎡
 - ・更衣室等 20㎡×2室
 - ・事務室 45㎡
- 2 駐車場確保台数
 - ・75台(※区画整理事業完了前)
- 3 完成時期
 - ・令和7年度予定



C案(東側平屋建※敷地拡張)

- 1 整備内容(延床面積736㎡)
 - ・多目的室 278㎡
 - ・トレーニング室 120㎡
 - ・会議室 55㎡
 - ・倉庫 46㎡
 - ・更衣室等 40㎡×2室
 - ・事務室 45㎡
- 2 駐車場確保台数
 - ・75台(※区画整理事業完了前)
- 3 完成時期
 - ・令和10年度予定
 - ※調整池の進捗状況によって遅れる可能性がある。



代替機能の確保及び市民や利用団体からの意見

代替機能の確保

- 令和5年4月1日(土)から
- ・利便性の向上を図るため、市内小中学校の体育館及び武道場の学校開放の担当窓口をスポーツ振興課に統一
 - ・ゆまにてのリニューアルオープン
 - ※体育室の床改修、多目的室の整備等
- 令和5年7月1日(土)
- ・ゆまにての利用条件を時限的に「市内在住、在勤、在学」に変更

令和5年4月以降の意見聴取

- 令和5年6月7日(水)
- ・八潮市スポーツ推進委員からの意見聴取
- 令和5年6月9日(金)
- ・八潮市スポーツ少年団本部からの意見聴取
- ※その他、多くの一般利用者及び利用団体からの意見聴取

《主な意見》

- 必要な代替機能について
 - ・エイトアリーナにヨガやダンスなどの軽運動ができるよう文化スポーツセンターにあった、講堂程度の多目的な部屋を整備してほしい
 - ・増築するのではなく、エイトアリーナの使い勝手を良くしてほしい(シャワー室など)
 - ・ウォーミングアップ程度ができる講堂がほしい
 - ・市内には市営のトレーニング室がないので整備してほしい
 - ・事務所や倉庫を整備しなければ、講堂などを広く整備できないのではないか

○整備位置(場所)

- ・大会運営がしやすいように、エイトアリーナの東側に整備してほしい
- ・調整池側にはみ出して整備すれば、もっと良いものが整備できるのではないか

○新スポーツ施設

- ・増築などで予算を使うのではなく、予算を積み立てて計画どおり新スポーツ施設を整備してほしい
- ・エイトアリーナの増築にお金をかけないで、新スポーツ施設にお金を回したほうが良い
- ・新スポーツ施設整備を進めるべきではないか

○駐車場

- ・駐車場は現台数程度確保してほしい

○その他

- ・代替機能の早期整備をしてほしい
- ・仮設ではなく、しっかりしたものを整備してほしい
- ・新スポーツ施設の整備計画では、最終的に1施設に集約としているので、増築部分も将来的に取り壊しとなるのであれば、仮設にするなど適切な方法で建設してほしい
- ・新スポーツ施設が計画されているので、増築は必要最小限にするべき

市民や利用団体等の意見を踏まえた追加検討案

現状を踏まえた整備の方向性

- ①最低限必要となる機能の代替施設の整備(講堂(多目的室)及びトレーニング室)
- ②代替施設の早期整備
- ③大会開催時の待機場所等
- ④利便性を考慮しエイトアリーナ東側への整備
- ⑤コストの見直し
- ⑥令和14年度新スポーツ施設を見据えた整備

D案(東側平屋建)

- 1 整備内容(延床面積256㎡)
 - ・多目的室 140㎡
 - ・トレーニング室 100㎡
 - ・倉庫 16㎡
- 2 駐車場確保台数
 - ・75台(※区画整理事業完了前)
- 3 完成時期
 - ・令和6年度予定
 - (設計業務により早期整備を目指す)

