

市内小中学校耐用年数一覧表
(国庫補助に係る財産処分)

平成28年10月31日(月)
八潮市総合教育会議
資料3

国庫補助(公立学校施設整備費補助金等)を受けて、取得、建築等を行った用地、建物等を譲渡、転用や取壊し、貸付(財産処分)を行う場合、文部科学大臣の承認が必要となります。

また、次の場合は、処分する部分の残存価額に対する国庫補助金を返還しなければなりません。

・有償の貸与・譲渡等

(事業完了後10年以上経過し、学校施設整備のための基金に国庫納付金相当額を積み立てる場合は返還不要)

・事業完了後10年未満の無償の転用・貸与・譲渡・取壊し

【平成28年度】

八條小学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	22,508㎡	—	—	—	—		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残年数
	教室棟	昭和 47年	60年	平成 25年	10年	平成44年	16年
	管理特別教室棟	昭和 53年	60年			平成50年	22年
	体育館	昭和 51年	40年	平成 25年	10年	平成35年	7年
	プール	昭和 41年	30年			平成8年	-20年
潮止小学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	16,071㎡	—	—	—	—		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	教室棟	昭和 48年	60年	平成 26年	10年	平成45年	17年
	管理棟	昭和 50年	60年	平成 27年	10年	平成47年	19年
	渡り廊下棟	昭和 48年	60年			平成45年	17年
	体育館	昭和 51年	40年	平成 26年	10年	平成36年	8年
	プール	昭和 50年	30年			平成17年	-11年
八幡小学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	15,259㎡	—	—	—	—		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	管理・教室棟(東)	昭和 41年	60年	平成 20年	10年	平成38年	10年
	管理・教室棟(東増)	昭和 43年	60年	平成 20年	10年	平成40年	12年
	管理・教室棟(中央)	昭和 43年	60年	平成 20年	10年	平成40年	12年
	管理・教室棟(中央)	昭和 44年	60年	平成 20年	10年	平成41年	13年
	教室棟	昭和 50年	60年	平成 26年	10年	平成47年	19年
	体育館	昭和 49年	40年	平成 20年	10年	平成30年	2年
	プール	昭和 49年	30年			平成16年	-12年
大曽根小学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	20,700㎡	—	—	—	—		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	教室棟(東)	昭和 45年	60年	平成 27年	10年	平成42年	14年
	教室棟(西)	昭和 46年	60年	平成 27年	10年	平成43年	15年
	管理教室棟	昭和 49年	60年	平成 27年	10年	平成46年	18年
	渡り廊下棟(東)	昭和 45年	60年	平成 27年	10年	平成42年	14年
	渡り廊下棟(西)	昭和 46年	60年			平成43年	15年
	体育館	昭和 49年	40年	平成 27年	10年	平成37年	9年
	プール	昭和 45年	30年			平成12年	-16年

松之木小学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	15,281㎡	昭和 46年	60年	平成 43年	15年		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	教室棟（西）	昭和 48年	60年	平成 11年	10年	平成45年	17年
	教室棟（東）	昭和 50年	60年	平成 11年	10年	平成47年	19年
	渡り廊下棟	昭和 48年	60年			平成45年	17年
	管理特別教室棟	昭和 51年	60年	平成 23年	10年	平成48年	20年
	体育館	昭和 49年	40年	平成 23年	10年	平成33年	5年
	プール	昭和 50年	30年			平成17年	-11年
中川小学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	11,553㎡	昭和 46年	60年	平成 43年	15年		
		昭和 51年	60年	平成 48年	20年		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	教室棟	昭和 48年	60年	平成 22年	10年	平成45年	17年
	管理特別教室棟・体育館	昭和 51年	60年	平成 23年	10年	平成48年	20年
	プール	昭和 50年	40年			平成27年	-1年
八條北小学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	18,910㎡	昭和 49年	60年	平成 46年	18年		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	教室棟	昭和 51年	60年	平成 23年	10年	平成48年	20年
	渡り廊下棟	昭和 51年	60年	平成 26年	10年	平成48年	20年
	管理棟	昭和 57年	60年	平成 26年	10年	平成54年	26年
	体育館	昭和 51年	40年			平成28年	0年
	プール	昭和 51年	30年			平成18年	-10年
大瀬小学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	14,755㎡	昭和 51年	60年	平成 48年	20年		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	管理・教室棟	昭和 52年	60年	平成 24年	10年	平成49年	21年
	特別教室棟	昭和 55年	60年	平成 24年	10年	平成52年	24年
	教室棟	平成 25年	34年			平成59年	31年
	体育館	昭和 52年	40年	平成 24年	10年	平成34年	6年
	プール	昭和 52年	30年			平成19年	-9年
大原小学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	17,580㎡	昭和 50年	60年	平成 47年	19年		
	施設名称	竣工年	処分制限期間		処分制限期間	処分制限満了	残期間
	管理教室棟	昭和 53年	60年	平成 24年	10年	平成50年	22年
	教室棟（西）	平成 9年	60年			平成69年	41年
	教室棟（南）	昭和 57年	40年			平成34年	6年
	体育館	昭和 53年	40年	平成 24年	10年	平成34年	6年
	プール	昭和 53年	30年			平成20年	-8年
柳之宮小学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	12,935㎡	昭和 54年	60年	平成 51年	23年		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	教室棟	昭和 54年	60年	平成 21年	10年	平成51年	23年
	体育館	昭和 54年	40年			平成31年	3年
	プール	昭和 54年	30年			平成21年	-7年
11小予定地	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	16,513㎡	—	—	—	—		
南部地区 小学校予定地	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	17,514㎡						

八潮中学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	27,936㎡	—	—	—	—		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	教室棟	平成 2年	60年	平成 17年	10年	平成62年	34年
	特別教室棟	平成 3年	60年			平成63年	35年
	体育館	平成 3年	60年			平成63年	35年
	部室	平成 5年	34年			平成39年	11年
	プール・格技場	平成 3年	47年			平成50年	22年
大原中学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	23,274㎡	—	—	—	—		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	教室棟（東）	昭和 48年	60年	平成 21年	10年	平成45年	17年
	教室棟（西）	昭和 52年	60年	平成 21年	10年	平成49年	21年
	管理特別教室棟	昭和 49年	60年	平成 13年	10年	平成46年	18年
	特別教室棟	昭和 60年	60年			平成57年	29年
	渡り廊下棟	昭和 48年	60年	平成 21年	10年	平成45年	17年
	体育館	平成 14年	47年			平成61年	33年
	柔剣道場	昭和 63年	34年			平成34年	6年
	プール	平成 14年	30年			平成44年	16年
八條中学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	24,141㎡	昭和 50年	60年	平成 47年	19年		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	管理教室棟（東）	昭和 52年	60年	平成 20年	10年	平成49年	21年
	管理教室棟（西）	昭和 59年	60年			平成56年	28年
	体育館	昭和 52年	40年	平成 21年	10年	平成31年	3年
	柔剣道場	昭和 61年	34年			平成32年	4年
	部室	平成 6年	34年			平成40年	12年
	プール	昭和 52年	30年			平成19年	-9年
八幡中学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	20,970㎡	昭和 53年	60年	平成 50年	22年		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	管理教室棟	昭和 53年	60年	平成 22年	10年	平成50年	22年
	管理教室棟（増）	昭和 56年	60年	平成 22年	10年	平成53年	25年
	体育館	昭和 53年	40年	平成 22年	10年	平成32年	4年
	柔剣道場	平成 5年	40年			平成45年	17年
	プール	昭和 53年	30年			平成20年	-8年
潮止中学校	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	22,113㎡	昭和 55年	60年	平成 52年	24年		
	施設名称	竣工年	処分制限期間	大規模改修	処分制限期間	処分制限満了	残期間
	教室棟	昭和 55年	60年	平成 25年	10年	平成52年	24年
	体育館	昭和 55年	40年	平成 25年	10年	平成35年	7年
	柔剣道場	平成 1年	40年			平成41年	13年
	部室	平成 8年	40年			平成48年	20年
	プール	昭和 55年	30年			平成22年	-6年
南部地区 中学校予定地	敷地面積	国庫補助年	処分制限期間	処分制限満了	残年数		
	21,065㎡						

全81棟	平成28年度までに処分制限可能となった建物	14棟	17.3%
	15年後（平成43年度）までに処分制限可能となる建物	38棟	46.9%
	20年後（平成48年度）までに処分制限可能となる建物	59棟	72.8%