

令和 8 年度

大瀬古新田土地区画整理事業
特別会計予算書

議案第17号

令和8年度大瀬古新田土地区画整理事業特別会計予算

令和8年度大瀬古新田土地区画整理事業特別会計の予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ586,515千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表歳入歳出予算」による。

(地方債)

第2条 地方自治法(昭和22年法律第67号)第230条第1項の規定により起こすことができる地方債の起債の目的、限度額、起債の方法、利率及び償還の方法は、「第2表地方債」による。

(一時借入金)

第3条 地方自治法第235条の3第2項の規定による一時借入金の借入れの最高額は、400,000千円と定める。

令和8年2月27日提出

八潮市長 大山 忍

第 1 表 歳入歳出予算

1 歳入

(単位 千円)

款	項	金 額
1 事業収入		38,000
	1 事業収入	38,000
2 分担金及び負担金		95,640
	1 負担金	95,640
3 使用料及び手数料		110
	1 手数料	110
4 国庫支出金		63,760
	1 国庫補助金	63,760
5 繰入金		257,000
	1 他会計繰入金	257,000
6 繰越金		32,000
	1 繰越金	32,000
7 諸収入		5
	1 市預金利子	1
	2 雑収入	4
8 市債		100,000
	1 市債	100,000
歳入合計		586,515

2 歳 出

(単位 千円)

款	項	金 額
1 総 務 費		21,051
	1 総 務 管 理 費	21,051
2 事 業 費		384,697
	1 区 画 整 理 事 業 費	384,697
3 公 債 費		172,739
	1 公 債 費	172,739
4 予 備 費		8,028
	1 予 備 費	8,028
歳 出	合 計	586,515

第 2 表 地 方 債

起 債 の 目 的	限 度 額	起債の方法	利 率	償 還 の 方 法
土地区画整理事業	千円 100,000	普通貸借 又は 証券発行	5.0%以内	政府資金については、その融資条件により、銀行その他の場合には、その債権者と協定するものによる。ただし、市財政の都合により据置期間及び償還期限を短縮し、若しくは繰上償還又は低利に借換えすることができる。

令和 8 年度

大瀬古新田土地区画整理事業
特別会計予算説明書

大瀬古新田土地区画整理事業特別会計目次

歳入歳出予算事項別明細書	435
--------------------	-----

(歳入)					
1	事業収入	.....	438		
2	分担金及び負担金	.....	438		
3	使用料及び手数料	.....	438		
4	国庫支出金	.....	438		
5	繰入金	.....	438		
6	繰越金	.....	440		
7	諸収入	.....	440		
8	市債	.....	440		

(歳出)					
1	総務費	.....	442		
2	事業費	.....	444		
3	公債費	.....	444		
4	予備費	.....	446		

歳入歳出予算事項別明細書

1 総括
(歳入)

(単位 千円)

款	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 事業収入	38,000	25,000	13,000
2 分担金及び負担金	95,640	97,380	△1,740
3 使用料及び手数料	110	110	0
4 国庫支出金	63,760	64,920	△1,160
5 繰入金	257,000	110,000	147,000
6 繰越金	32,000	150,000	△118,000
7 諸収入	5	5	0
8 市債	100,000	140,000	△40,000
歳入合計	586,515	587,415	△900

(歳 出)

款	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較
1 総 務 費	21,051	20,140	911
2 事 業 費	384,697	410,244	△25,547
3 公 債 費	172,739	150,799	21,940
4 予 備 費	8,028	6,232	1,796
歳 出 合 計	586,515	587,415	△900

(単位 千円)

本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
特 定 財 源			一 般 財 源
国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
0	0	110	20,941
63,760	100,000	95,640	125,297
0	0	0	172,739
0	0	0	8,028
63,760	100,000	95,750	327,005

2 歳 入

(款) 1 事業収入

(項) 1 事業収入

目	本 年 度	前 年 度	比 較
1 土 地 売 払 収 入	38,000	25,000	13,000
計	38,000	25,000	13,000

(款) 2 分担金及び負担金

(項) 1 負 担 金

目	本 年 度	前 年 度	比 較
1 負 担 金	95,640	97,380	△1,740
計	95,640	97,380	△1,740

(款) 3 使用料及び手数料

(項) 1 手 数 料

目	本 年 度	前 年 度	比 較
1 区 画 整 理 手 数 料	110	110	0
計	110	110	0

(款) 4 国庫支出金

(項) 1 国庫補助金

目	本 年 度	前 年 度	比 較
1 区 画 整 理 事 業 補 助 金	63,760	64,920	△1,160
計	63,760	64,920	△1,160

(款) 5 繰 入 金

(項) 1 他会計繰入金

目	本 年 度	前 年 度	比 較
1 一 般 会 計 繰 入 金	257,000	110,000	147,000
計	257,000	110,000	147,000

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	保留地売却収入	38,000	・保留地処分金

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	負担金	95,640	・大瀬古新田土地区画整理事業負担金

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	区画整理手数料	110	・証明手数料 55 ・複写手数料 55

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	区画整理事業補助金	63,760	・大瀬古新田土地区画整理事業社会資本整備総合交付金

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	一般会計繰入金	257,000	・一般会計繰入金

(款) 6 繰越金

(項) 1 繰越金

目	本年度	前年度	比較
1 繰越金	32,000	150,000	△118,000
計	32,000	150,000	△118,000

(款) 7 諸収入

(項) 1 市預金利子

目	本年度	前年度	比較
1 市預金利子	1	1	0
計	1	1	0

(款) 7 諸収入

(項) 2 雑入

目	本年度	前年度	比較
1 違約金及び延納利息	2	2	0
2 雑入	2	2	0
計	4	4	0

(款) 8 市債

(項) 1 市債

目	本年度	前年度	比較
1 区画整理事業債	100,000	140,000	△40,000
計	100,000	140,000	△40,000
歳入合計	586,515	587,415	△900

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	前年度繰越金	32,000	・前年度繰越金

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	預金利子	1	・預金利子

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	違約金及び延納利息	2	・保留地売買契約違約金 ・保留地売買代金延滞利子
1	雑入	2	・保留地抽せん保証金 ・雑入

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	区画整理事業債	100,000	・土地区画整理事業

3 歳 出

(款) 1 総 務 費

(項) 1 総務管理費

目	本 年 度	前 年 度	比 較	本 年 度 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
1 一 般 管 理 費	21,051	20,140	911			110	20,941
計	21,051	20,140	911			110	20,941

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1 報 酬	230	01 職員人件費	19,310
2 給 料	9,670	2 給料	9,670
3 職 員 手 当 等	5,654	・一般職給 (3人分)	
4 共 済 費	3,019	3 職員手当等	5,654
8 旅 費	58	・地域手当	581
9 交 際 費	10	・住居手当	336
10 需 用 費	476	・通勤手当	233
11 役 務 費	626	・時間外勤務手当	531
13 使用料及び賃借料	301	・期末手当	2,157
18 負 担 金 、 補 助 及 び 交 付 金	1,007	・勤勉手当	1,816
		4 共済費	3,019
		・職員共済組合負担金	3,004
		・地方公務員災害補償基金負担金	15
		18 負担金、補助及び交付金	967
		・総合事務組合負担金	
		02 一般管理事務	1,741
		1 報酬	230
		・土地区画整理審議会委員報酬 (14人分)	170
		・土地区画整理評価員報酬 (5人分)	60
		8 旅費	58
		・費用弁償	43
		・普通旅費	15
		9 交際費	10
		・交際費	
		10 需用費	476
		・消耗品費	100
		・燃料費	114
		・食糧費	6
		・印刷製本費	245
		・修繕料	11
		11 役務費	626
		・通信運搬費	154
		・手数料	240
		・保険料	232
		13 使用料及び賃借料	301
		・有料道路通行料及び駐車場使用料	3
		・自動車借上料	298
		18 負担金、補助及び交付金	40
		・研修会負担金	

(款) 2 事業費

(項) 1 区画整理事業費

目	本年度	前年度	比較	本年度の財源内訳			
				特定財源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
1 区画整理事業費	384,697	410,244	△25,547	63,760	100,000	95,640	125,297
計	384,697	410,244	△25,547	63,760	100,000	95,640	125,297

(款) 3 公債費

(項) 1 公債費

目	本年度	前年度	比較	本年度の財源内訳			
				特定財源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
1 元 金	162,860	141,460	21,400				162,860
2 利 子	9,879	9,339	540				9,879
計	172,739	150,799	21,940				172,739

(単位 千円)

節		説明	明
区分	金額		
12 委託料	119,590	01 大瀬古新田土地区画整理事業	384,697
14 工事請負費	125,000	12 委託料	119,590
18 負担金、補助及び交付金	26,878	・測量業務委託料	13,000
21 補償、補てん及び賠償金	113,229	・物件調査委託料	23,000
		・設計業務委託料	48,000
		・維持管理業務委託料	12,000
		・保留地販売促進業務委託料	1,950
		・事業推進支援業務委託料	21,640
		14 工事請負費	125,000
		・街路築造及び舗装新設工事費	88,000
		・造成工事費	17,000
		・維持工事費	20,000
		18 負担金、補助及び交付金	26,878
・上水道事業負担金			
21 補償、補てん及び賠償金	113,229		
・家屋移転補償費	63,000		
・工作物移転補償費	23,000		
・造成等補償費	15,000		
・移設補償費	7,229		
・家屋工作物復旧補償費	5,000		

(単位 千円)

節		説明	明
区分	金額		
22 償還金、利子及び割引料	162,860	01 長期債元金償還金	162,860
22 償還金、利子及び割引料	9,879	22 償還金、利子及び割引料	162,860
		・長期債元金償還金	
		01 長期債利子	8,472
		22 償還金、利子及び割引料	8,472
		・長期債利子	
		02 一時借入金利子	1,407
22 償還金、利子及び割引料	1,407		
・一時借入金利子			

(款) 4 予 備 費

(項) 1 予 備 費

目	本 年 度	前 年 度	比 較	本 年 度 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
1 予 備 費	8,028	6,232	1,796				8,028
計	8,028	6,232	1,796				8,028
歳 出 合 計	586,515	587,415	△900	63,760	100,000	95,750	327,005

(単位 千円)

節		説明
区分	金額	
	8,028	

給 与 費 明 細 書

1 特別職

区 分	職員数 (人)	給 与 費					共 済 費 (千円)	合 計 (千円)
		報 酬 (千円)	給 料 (千円)	期末手当(千円) 年間支給率月分	その他の 手当(千円)	計 (千円)		
本 年 度	長 等							
	議 員							
	その他の 特別職	19	230			230		230
	計	19	230			230		230
前 年 度	長 等							
	議 員							
	その他の 特別職	19	230			230		230
	計	19	230			230		230
比 較	長 等							
	議 員							
	その他の 特別職	0	0			0		0
	計	0	0			0		0

2 一般職

(1) 総括

区分	職員数 (人)	給 与 費				共 済 費 (千円)	合 計 (千円)
		報 酬(千円)	給 料(千円)	職 員 手 当(千円)	計 (千円)		
本 年 度	() 3		9,670	5,654	15,324	3,019	18,343
前 年 度	() 3		9,051	5,638	14,689	2,715	17,404
比 較	() 0		619	16	635	304	939

職 員 手 当 の 内 訳	区 分	扶養手当 (千円)	地域手当 (千円)	住居手当 (千円)	通勤手当 (千円)	時間外勤務手当 (千円)	期末手当 (千円)
		本 年 度	0	581	336	233	531	2,157
	前 年 度	0	544	672	203	541	1,999
	比 較	0	37	△ 336	30	△ 10	158
	区 分	勤 勉 手 当 (千円)					
	本 年 度	1,816					
	前 年 度	1,679					
	比 較	137					

() 内は、短時間勤務職員で外書き

ア 会計年度任用職員以外の職員

区分	職員数 (人)	給 与 費			共 済 費 (千円)	合 計 (千円)
		給 料(千円)	職員手当(千円)	計 (千円)		
本年度	() 3	9,670	5,654	15,324	3,019	18,343
前年度	() 3	9,051	5,638	14,689	2,715	17,404
比 較	() 0	619	16	635	304	939

職 員 手 当 の 内 訳	区 分	扶養手当 (千円)	地域手当 (千円)	住居手当 (千円)	通勤手当 (千円)	時間外勤務手当 (千円)	期末手当 (千円)
		本年度	0	581	336	233	531	2,157
	前年度	0	544	672	203	541	1,999
	比 較	0	37	△ 336	30	△ 10	158
	区 分	勤勉手当 (千円)					
	本年度	1,816					
	前年度	1,679					
	比 較	137					

() 内は、短時間勤務職員で外書き

(2) 会計年度任用職員以外の給料及び職員手当の増減額の明細

区分	増減額(千円)	増減事由別内訳(千円)	説明(千円)	備考														
給 料	619	給与改定に伴う増減分	391	給与改定の状況 前年度 { 給料の改定率 4.28% 給与改定実施時期 令和7年12月														
		昇給に伴う増加分	146	平均昇給率 1.31% 昇給日 4月1日														
		その他の増減分	82	会計間の異動等に係る増減分 82 (1) 職員数の異動状況 <table border="1"> <tr> <td></td> <td>現に在職する職員数</td> <td>(その他)</td> <td>(計)</td> </tr> <tr> <td>本年度</td> <td>3人</td> <td>0人</td> <td>3人</td> </tr> <tr> <td>前年度</td> <td>3人</td> <td>0人</td> <td>3人</td> </tr> <tr> <td>増減</td> <td>0人</td> <td>0人</td> <td>0人</td> </tr> </table> (2) 採用・退職等の状況 採用等(予定) 0人 退職等(予定) 0人		現に在職する職員数	(その他)	(計)	本年度	3人	0人	3人	前年度	3人	0人	3人	増減	0人
	現に在職する職員数	(その他)	(計)															
本年度	3人	0人	3人															
前年度	3人	0人	3人															
増減	0人	0人	0人															
職 員 手 当	16	制度改正に伴う増減分	107	通勤手当 65 期末手当 21 勤勉手当 21														
		その他の増減分	△ 91	地域手当 37 住居手当 △ 336 通勤手当 △ 35 時間外勤務手当 △ 10 期末手当 137 勤勉手当 116														

(3) 給料及び職員手当の状況

ア 職員1人当たり給与

区	分	行政職
令和8年1月1日現在	平均給料月額 (円)	264,533
	平均給与月額 (円)	294,539
	平均年齢 (歳)	31.1
令和7年1月1日現在	平均給料月額 (円)	243,267
	平均給与月額 (円)	282,163
	平均年齢 (歳)	29.5

イ 初任給

(令和8年1月1日)

区分	一般行政職(円)	国の一般行政職(円)
高校卒	213,100	200,300
大学卒	237,600	232,000

ウ 級別職員数

区 分	職種 級	行 政 職	
		職員数(人)	構成比(%)
令和8年1月1日現在	1級	() 1	() 33.3
	2級	() 2	() 66.7
	3級	()	()
	4級	()	()
	5級	()	()
	6級	()	()
	7級	()	()
	8級	()	()
	計	() 3	() 100.0
令和7年1月1日現在	1級	() 2	() 66.7
	2級	() 1	() 33.3
	3級	()	()
	4級	()	()
	5級	()	()
	6級	()	()
	7級	()	()
	8級	()	()
	計	() 3	() 100.0

()内は、再任用短時間勤務職員で外書き

(級別の基準となる職務)

区 分	1 級	2 級	3 級	4 級	5 級	6 級	7 級	8 級
一般行政職	主事・技師	主事・技師	主 任	係 長	副 課 長	課 長	副 部 長	部 長

イ 昇給

区 分		合 計	代表的な職種		
			行 政 職		
本 年 度	職 員 数 (A) (人)	3	3		
	昇給に係る職員数 (B) (人)	3	3		
	号給数別内訳	2号給 (人)			
		3号給 (人)			
		4号給 (人)	2	2	
		6号給 (人)	1	1	
	比 率 (B) / (A) (%)	100.0	100.0		
前 年 度	職 員 数 (A) (人)	3	3		
	昇給に係る職員数 (B) (人)	3	3		
	号給数別内訳	2号給 (人)			
		3号給 (人)			
		4号給 (人)	3	3	
		6号給 (人)			
	比 率 (B) / (A) (%)	100.0	100.0		

オ 期末手当・勤勉手当

区 分	支 給 期 別 支 給 率		支給率計(月分)	職制上の段階、職務の 級等による加算措置	備 考
	6月(月分)	12月(月分)			
本 年 度	(1.225)	(1.225)	(2.450)	有	
	2.325	2.325	4.650		
前 年 度	(1.200)	(1.200)	(2.400)	有	
	2.300	2.300	4.600		
国の制度	(1.225)	(1.225)	(2.450)	有	
	2.325	2.325	4.650		

() 内は、再任用職員で外書き

カ 定年退職及び勸奨退職に係る退職手当（令和8年1月1日現在）

区 分	20年勤続の者 (月分)	25年勤続の者 (月分)	35年勤続の者 (月分)	最 高 限 度 (月分)	そ の 他 の 加算措置等	退職時特別昇給	備 考
支給率等	24.586875	33.270750	47.709000	47.709000	定年前早期 退職特例措置 (2%～30%加算)		
国の制度 (支給率等)	24.586875	33.270750	47.709000	47.709000	定年前早期 退職特例措置 (2%～45%加算)		

キ 地域手当

支 給 対 象 地 域	市 内
支 給 率 (%)	6
支給対象職員数 (人)	3
国の指定基準に基づく 支 給 率 (%)	4

ク その他の手当

区 分	国の制度との異同
扶養手当	同 じ
住居手当	同 じ
通勤手当	同 じ

地方債の前々年度末における現在高並びに前年度末及び当該年度末における現在高の見込みに関する調書

(単位 千円)

区 分	前々年度末 現在高	前年度末 現在高 見込額	当該年度中増減見込み		当該年度末 現在高 見込額
			当該年度中 起債見込額	当該年度中 元金償還見込額	
土地区画整理事業債	1,321,580	1,390,120	100,000	162,860	1,327,260