

令和 8 年 度

鶴ヶ曾根・二丁目土地区画整理事業

特別会計予算書

鶴  
二



議案第16号

令和8年度鶴ヶ曽根・二丁目土地区画整理事業特別会計予算

令和8年度鶴ヶ曽根・二丁目土地区画整理事業特別会計の予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ266,095千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表歳入歳出予算」による。

令和8年2月27日提出

八潮市長 大山 忍

# 第 1 表 歳入歳出予算

1 歳入

(単位 千円)

款	項	金額
1 事業収入		70,000
	1 事業収入	70,000
2 使用料及び手数料		90
	1 手数料	90
3 繰入金		149,000
	1 他会計繰入金	149,000
4 繰越金		47,000
	1 繰越金	47,000
5 諸収入		5
	1 市預金利子	1
	2 雑入	4
△ 分担金及び負担金		0
	△ 負担金	0
歳入合計		266,095

## 2 歳 出

(単位 千円)

款	項	金 額
1 総 務 費		15,828
	1 総 務 管 理 費	15,828
2 事 業 費		242,550
	1 区 画 整 理 事 業 費	242,550
3 予 備 費		7,717
	1 予 備 費	7,717
歳 出	合 計	266,095



令和 8 年 度

鶴ヶ曾根・二丁目土地区画整理事業  
特別会計予算説明書

## 鶴ヶ曾根・二丁目土地区画整理事業特別会計目次

歳入歳出予算事項別明細書 .....	407
--------------------	-----

### (歳入)

1	事業収入 .....	410
2	使用料及び手数料 .....	410
3	繰入金 .....	410
4	繰越金 .....	410
5	諸収入 .....	410

### (歳出)

1	総務費 .....	414
2	事業費 .....	414
3	予備費 .....	416

## 歳入歳出予算事項別明細書

1 総括  
(歳入)

(単位 千円)

款	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 事業収入	70,000	10,000	60,000
2 使用料及び手数料	90	90	0
3 繰入金	149,000	140,000	9,000
4 繰越金	47,000	27,000	20,000
5 諸収入	5	5	0
△ 分担金及び負担金	0	700,000	△700,000
歳入合計	266,095	877,095	△611,000

(歳出)

款	本年度 予算額	前年度 予算額	比較
1 総務費	15,828	16,857	△1,029
2 事業費	242,550	853,660	△611,110
3 予備費	7,717	6,578	1,139
歳出合計	266,095	877,095	△611,000

(単位 千円)

本年度予算額の財源内訳			
特定財源			一般財源
国県支出金	地方債	その他	
0	0	90	15,738
0	0	0	242,550
0	0	0	7,717
0	0	90	266,005

2 歳 入

(款) 1 事業収入

(項) 1 事業収入

目	本 年 度	前 年 度	比 較
1 土 地 売 払 収 入	70,000	10,000	60,000
計	70,000	10,000	60,000

(款) 2 使用料及び手数料

(項) 1 手 数 料

目	本 年 度	前 年 度	比 較
1 区 画 整 理 手 数 料	90	90	0
計	90	90	0

(款) 3 繰 入 金

(項) 1 他会計繰入金

目	本 年 度	前 年 度	比 較
1 一 般 会 計 繰 入 金	149,000	140,000	9,000
計	149,000	140,000	9,000

(款) 4 繰 越 金

(項) 1 繰 越 金

目	本 年 度	前 年 度	比 較
1 繰 越 金	47,000	27,000	20,000
計	47,000	27,000	20,000

(款) 5 諸 収 入

(項) 1 市預金利子

目	本 年 度	前 年 度	比 較
1 市 預 金 利 子	1	1	0
計	1	1	0

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	保留地売却収入	70,000	・保留地処分金

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	区画整理手数料	90	・証明手数料 40 ・複写手数料 50

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	一般会計繰入金	149,000	・一般会計繰入金

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	前年度繰越金	47,000	・前年度繰越金

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1	預金利子	1	・預金利子

## (款) 5 諸 収 入

## (項) 2 雑 入

目	本 年 度	前 年 度	比 較
1 違 約 金 及 び 延 納 利 息	2	2	0
2 雑 入	2	2	0
計	4	4	0

## (款) △ 分担金及び負担金

## (項) △ 負 担 金

目	本 年 度	前 年 度	比 較
△ 負 担 金	0	700,000	△700,000
計	0	700,000	△700,000
歳 入 合 計	266,095	877,095	△611,000

(単位 千円)

節		金額	説明	
区分				
1	違約金及び延納利息	2	・保留地売買契約違約金 ・保留地売買代金延滞利子	1 1
1	雑入	2	・保留地抽せん保証金 ・雑入	1 1

(単位 千円)

節		金額	説明	
区分				

3 歳 出

(款) 1 総 務 費

(項) 1 総務管理費

目	本 年 度	前 年 度	比 較	本 年 度 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
1 一 般 管 理 費	15,828	16,857	△1,029			90	15,738
計	15,828	16,857	△1,029			90	15,738

(款) 2 事 業 費

(項) 1 区画整理事業費

目	本 年 度	前 年 度	比 較	本 年 度 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
1 区画整理事業費	242,550	853,660	△611,110				242,550

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
1 報酬	297	01 職員人件費	14,616
2 給料	7,671	2 給料	7,671
3 職員手当等	3,974	・一般職給 (2人分)	
4 共済費	2,203	3 職員手当等	3,974
8 旅費	64	・地域手当	461
9 交際費	10	・通勤手当	84
10 需用費	344	・時間外勤務手当	193
11 役務費	452	・期末手当	1,757
18 負担金、補助及び交付金	813	・勤勉手当	1,479
		4 共済費	2,203
		・職員共済組合負担金	2,188
		・地方公務員災害補償基金負担金	15
		18 負担金、補助及び交付金	768
		・総合事務組合負担金	
		02 一般管理事務	1,212
		1 報酬	297
		・土地区画整理審議会委員報酬 (13人分)	237
		・土地区画整理評価員報酬 (5人分)	60
		8 旅費	64
		・費用弁償	54
		・普通旅費	10
		9 交際費	10
		・交際費	
		10 需用費	344
		・消耗品費	50
		・食糧費	8
		・印刷製本費	265
		・光熱水費	10
		・修繕料	11
		11 役務費	452
		・通信運搬費	187
		・手数料	240
		・保険料	25
		18 負担金、補助及び交付金	45
		・研修会負担金	

(単位 千円)

節		金額	説明
区分			
12 委託料	157,050	01 鶴ヶ曾根・二丁目土地区画整理事業	242,550
14 工事請負費	74,000	12 委託料	157,050
		・測量業務委託料	43,000
		・物件調査委託料	500

## (款) 2 事業費

## (項) 1 区画整理事業費

目	本年度	前年度	比較	本年度の財源内訳			
				特定財源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
計	242,550	853,660	△611,110				242,550

## (款) 3 予備費

## (項) 1 予備費

目	本年度	前年度	比較	本年度の財源内訳			
				特定財源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
1 予備費	7,717	6,578	1,139				7,717
計	7,717	6,578	1,139				7,717
歳出合計	266,095	877,095	△611,000			90	266,005

(単位 千円)

節		説明
区分	金額	
21 補償、補てん 及び賠償金	11,500	<ul style="list-style-type: none"> <li>・維持管理業務委託料 6,500</li> <li>・事業推進支援業務委託料 27,050</li> <li>・設計業務委託料 35,000</li> <li>・換地計画書作成(その1)業務委託料 45,000</li> <li>14 工事請負費 74,000 <ul style="list-style-type: none"> <li>・街路築造及び舗装新設工事費 23,000</li> <li>・維持工事費 25,000</li> <li>・造成工事費 26,000</li> </ul> </li> <li>21 補償、補てん及び賠償金 11,500 <ul style="list-style-type: none"> <li>・工作物移転補償費 10,000</li> <li>・造成等補償費 1,000</li> <li>・移設補償費 500</li> </ul> </li> </ul>

(単位 千円)

節		説明
区分	金額	
	7,717	

# 給 与 費 明 細 書

## 1 特別職

区 分	職員数 (人)	給 与 費					共 済 費 (千円)	合 計 (千円)
		報 酬 (千円)	給 料 (千円)	期末手当(千円) 年間支給率月分	その他の 手当(千円)	計 (千円)		
本 年 度	長 等							
	議 員							
	その他の 特別職	18	297			297		297
	計	18	297			297		297
前 年 度	長 等							
	議 員							
	その他の 特別職	19	230			230		230
	計	19	230			230		230
比 較	長 等							
	議 員							
	その他の 特別職	△ 1	67			67		67
	計	△ 1	67			67		67

2 一般職

(1) 総括

区分	職員数 (人)	給 与 費				共 済 費 (千円)	合 計 (千円)
		報 酬(千円)	給 料(千円)	職員手当(千円)	計 (千円)		
本年度	( ) 2		7,671	3,974	11,645	2,203	13,848
前年度	( ) 2		7,986	4,385	12,371	2,533	14,904
比較	( ) 0		△ 315	△ 411	△ 726	△ 330	△ 1,056

職 員 手 当 の 内 訳	区 分	扶養手当 (千円)	地域手当 (千円)	住居手当 (千円)	通勤手当 (千円)	時間外勤務手当 (千円)	期末手当 (千円)
		本年度	0	461	0	84	193
	前年度	198	492	0	24	249	1,860
	比較	△ 198	△ 31	0	60	△ 56	△ 103
	区 分	勤勉手当 (千円)					
	本年度	1,479					
	前年度	1,562					
	比較	△ 83					

( ) 内は、短時間勤務職員で外書き

ア 会計年度任用職員以外の職員

区分	職員数 (人)	給 与 費			共 済 費 (千円)	合 計 (千円)
		給 料 (千円)	職員手当 (千円)	計 (千円)		
本年度	( ) 2	7,671	3,974	11,645	2,203	13,848
前年度	( ) 2	7,986	4,385	12,371	2,533	14,904
比 較	( ) 0	△ 315	△ 411	△ 726	△ 330	△ 1,056

職 員 手 当 の 内 訳	区 分	扶養手当 (千円)	地域手当 (千円)	住居手当 (千円)	通勤手当 (千円)	時間外勤務手当 (千円)	期末手当 (千円)
		本年度	0	461	0	84	193
	前年度	198	492	0	24	249	1,860
	比 較	△ 198	△ 31	0	60	△ 56	△ 103
	区 分	勤勉手当 (千円)					
	本年度	1,479					
	前年度	1,562					
	比 較	△ 83					

( ) 内は、短時間勤務職員で外書き

## (2) 会計年度任用職員以外の給料及び職員手当の増減額の明細

区分	増減額(千円)	増減事由別内訳(千円)	説明(千円)	備考															
給 料	△ 315	給与改定に伴う増減分	240	給与改定の状況 前年度 { 給料の改定率 3.26% 給与改定実施時期 令和7年12月															
		昇給に伴う増加分	59	平均昇給率 0.77% 昇給日 4月1日															
		その他の増減分	△ 614	会計間の異動等に係る増減分 △ 614	(1) 職員数の異動状況 <table border="1"> <tr> <td></td> <td>現に在職する職員数</td> <td>(その他)</td> <td>(計)</td> </tr> <tr> <td>本年度</td> <td>2人</td> <td>0人</td> <td>2人</td> </tr> <tr> <td>前年度</td> <td>2人</td> <td>0人</td> <td>2人</td> </tr> <tr> <td>増減</td> <td>0人</td> <td>0人</td> <td>0人</td> </tr> </table> (2) 採用・退職等の状況 採用等(予定) 0人 退職等(予定) 0人		現に在職する職員数	(その他)	(計)	本年度	2人	0人	2人	前年度	2人	0人	2人	増減	0人
	現に在職する職員数	(その他)	(計)																
本年度	2人	0人	2人																
前年度	2人	0人	2人																
増減	0人	0人	0人																
職 員 手 当	△ 411	制度改正に伴う増減分	58	扶養手当 △ 36 通勤手当 60 期末手当 17 勤勉手当 17															
		その他の増減分	△ 469	扶養手当 △ 162 地域手当 △ 31 時間外勤務手当 △ 56 期末手当 △ 120 勤勉手当 △ 100															

(3) 給料及び職員手当の状況

ア 職員1人当たり給与

区	分	行政職
令和8年1月1日現在	平均給料月額 (円)	317,150
	平均給与月額 (円)	338,769
	平均年齢 (歳)	47.8
令和7年1月1日現在	平均給料月額 (円)	339,400
	平均給与月額 (円)	397,209
	平均年齢 (歳)	43.2

イ 初任給

(令和8年1月1日)

区分	一般行政職(円)	国の一般行政職(円)
高校卒	213,100	200,300
大学卒	237,600	232,000

ウ 級別職員数

区 分	職種 級	行 政 職	
		職員数(人)	構成比(%)
令和8年1月1日現在	1級	( )	( )
	2級	( )	( )
	3級	1	50.0
	4級	1	50.0
	5級	( )	( )
	6級	( )	( )
	7級	( )	( )
	8級	( )	( )
	計	2	100.0
令和7年1月1日現在	1級	( )	( )
	2級	1	50.0
	3級	( )	( )
	4級	( )	( )
	5級	1	50.0
	6級	( )	( )
	7級	( )	( )
	8級	( )	( )
	計	2	100.0

( ) 内は、再任用短時間勤務職員で外書き

(級別の基準となる職務)

区 分	1 級	2 級	3 級	4 級	5 級	6 級	7 級	8 級
一般行政職	主事・技師	主事・技師	主 任	係 長	副 課 長	課 長	副 部 長	部 長

イ 昇給

区 分		合 計	代表的な職種		
			行 政 職		
本 年 度	職 員 数 (A) (人)	2	2		
	昇給に係る職員数 (B) (人)				
	号給数別内訳	2号給 (人)			
		3号給 (人)			
		4号給 (人)	1	1	
		6号給 (人)			
比 率 (B) / (A) (%)	50.0	50.0			
前 年 度	職 員 数 (A) (人)	2	2		
	昇給に係る職員数 (B) (人)	2	2		
	号給数別内訳	2号給 (人)			
		3号給 (人)			
		4号給 (人)	2	2	
		6号給 (人)			
比 率 (B) / (A) (%)	100.0	100.0			

オ 期末手当・勤勉手当

区 分	支 給 期 別 支 給 率		支給率計(月分)	職制上の段階、職務の 級等による加算措置	備 考
	6月(月分)	12月(月分)			
本 年 度	(1.225)	(1.225)	(2.450)	有	
	2.325	2.325	4.650		
前 年 度	(1.200)	(1.200)	(2.400)	有	
	2.300	2.300	4.600		
国の制度	(1.225)	(1.225)	(2.450)	有	
	2.325	2.325	4.650		

( ) 内は、再任用職員で外書き

カ 定年退職及び勸奨退職に係る退職手当（令和8年1月1日現在）

区 分	20年勤続の者 (月分)	25年勤続の者 (月分)	35年勤続の者 (月分)	最 高 限 度 (月分)	そ の 他 の 加算措置等	退職時特別昇給	備 考
支給率等	24.586875	33.270750	47.709000	47.709000	定年前早期 退職特例措置 (2%~30%加算)		
国の制度 (支給率等)	24.586875	33.270750	47.709000	47.709000	定年前早期 退職特例措置 (2%~45%加算)		

キ 地域手当

支 給 対 象 地 域	市 内
支 給 率 ( % )	6
支給対象職員数 (人)	2
国の指定基準に基づく 支 給 率 ( % )	4

ク その他の手当

区 分	国の制度との異同
扶養手当	同 じ
住居手当	同 じ
通勤手当	同 じ

