

〈報道発表資料〉

都市デザイン部都市計画課

担当 課長 内海 光章

直通 048-996-3695

Email: keikandesign@city.yashio.lg.jp



まちの景観と空き家対策セミナーを開催

八潮市では、「まちの景観と空家等の対策に関する協定」を締結している、法務、不動産、建築等の関係7団体と、空家等の予防や活用・流通などの取組みを推進するにあたり、市民等を対象とした、セミナーを開催します。

セミナーでは、**空き家になる原因の一つである相続などについての講演**および**八潮市の空き家に関する取組み**についての紹介を行います。

1 日時等

(1) 日 時 2月12日(火)

午後2時から(開場 午後1時30分)

(2) 会 場 八潮市メセナ2階 集会室

(3) 内 容

①基調講演「高齢者の約4人に1人が認知症の時代!？」

～元気なうちに今できること～

・講師 埼玉司法書士会 鈴木 友治 氏

空き家の発生要因の約6割が相続によるものと言われており、その対策として、「遺言」や「任意後見」などのメリット・デメリットや注意すべきポイントについて講演いただきます。

②八潮市におけるまちの景観と空家等対策の取組みについて

・説明 八潮市都市計画課

(4) 費 用：無料(事前の申し込みは不要)

2 主催

・八潮市 ・埼玉司法書士会 ・公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会埼玉東支部 ・一般社団法人 埼玉建築士会 ・社会福祉法人 八潮市社会福祉協議会 ・八潮市商工会 ・公益社団法人 八潮市シルバー人材センター ・公益社団法人 全日本不動産協会埼玉県本部越谷支部

3 添付資料 まちの景観と空き家対策セミナーチラシ

※セミナー当日に会場で取材を希望される場合は、事前に担当までご連絡ください。

事前申込
不要



まちの景観と空き家対策セミナー 高齢者の約4人に1人が認知症の時代！？ ～元気なうちに今できること～

日時	2019.2.12 火 14:00～15:30(開場 13:30～)
会場	八潮メセナ 2F集会室(八潮市中央 1-10-1)
費用	無料

1 講演 (内容の詳細は裏面参照)



埼玉司法書士会
空き家問題対策チームリーダー
すずき ともはる
司法書士 鈴木 友治 氏

2 八潮市におけるまちの景観と空家等対策の取組みについて

八潮市 都市計画課

主催 八潮市、埼玉司法書士会、(公社)宅地建物取引業協会埼玉東支部、
(一社)埼玉建築士会、(社福)八潮市社会福祉協議会、八潮市商工会、
(公社)八潮市シルバー人材センター、(公社)全日本不動産協会埼玉県本部越谷支部

お問い合わせ

八潮市都市計画課
(平日8:30～17:15)



048-996-3695 (直通)

【講演内容】

国において実施（平成26年度）した「空家実態調査」によると、空き家の発生要因の約6割は相続によるものと言われています。相続で取得した空き家は、相続人の意見が合わないことなどから、売却をしたいと思っ
ていてもうまくいかないケースが多くなってきています。

また、65歳以上の約4人に1人が「認知症またはその予備軍」と言われている今、家の所有者が認知症になると、家の管理や活用についても困難になってしまうことから、「元気うちに」「早めに」相続について考えておくことが大切です。

今回のセミナーでは、埼玉県司法書士会の鈴木友治氏（空き家問題対策チームリーダー）をお迎えして、相続対策として、「遺言」や「任意後見」などのメリット・デメリットや注意すべきポイントについて、わかりやすく解説していただきます。

■講師プロフィール 鈴木 友治/昭和50年7月7日生/春日部市出身/越谷市在住/東北大学法学部卒業/
H16司法書士資格取得 越谷市で開業/H22事務所合併・法人化（越谷事務所代表）/
埼玉司法書士会空き家問題対策チームリーダー/全国青年司法書士会人権擁護委員会幹事/
一般社団法人越谷アウトドアクラブ事務局長



空き家のことなどでお困りの際は相談窓口をご利用ください！

八潮市では、以下の建築・不動産・法務等の関係7団体と「まちの景観と空家等の対策に関する協定」を締結し、専門家等に相談できる体制を整えています。

協定締結団体	内容	相談日時	お問合せ先
埼玉司法書士会	<法務関係> ・空き家の権利及び相続人調査 ・登記手続 ・成年後見人制度等について	月～金(休：土日祝) 10：00～16：00 ※事前予約制 相談センター ☎048(838)7472	☎048(863)7861
(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 埼玉東支部	<不動産関係> ・空き家の利活用・売却・その他 不動産取引全般についての相談など	月～金(休：土日祝) 9：00～17：00	☎048(932)6767
(公社)全日本不動産協会 埼玉県本部 越谷支部		月～金(休：土日祝) 9：00～17：00	☎048(949)6881
(一社)埼玉建築士会	<建築関係> ・建築物等の管理等に関する相談や助言など	月～金(休：土日祝) 9：00～17：00	☎048(861)8221
(社福)八潮市社会福祉協議会	<福祉関係> ・民生委員による、日常の見守りを希望する65歳以上のひとり暮らし高齢者の見守り活動への登録など	月～金(休：土日祝) 8：30～17：15	☎048(995)3636
八潮市商工会	<建設工事関係> ・建築物等の修繕やリフォーム解体等に関する相談や市内業者の紹介など	月～金(休：土日祝) 8：30～17：15	☎048(996)1926
(公社)八潮市シルバー人材センター	<技術サービス> ・空き家の見回り ・敷地内の除草 ・清掃、樹木の伐採や剪定など	月～金(休：土日祝) 8：30～17：15	☎048(995)5817